

EASYKOP Robert Wizner

Ul. Starokościelna 12, 63-750 Sulmierzyce
Tel. 604 097 159, NIP 621-160-25-49, REGON 302213765

Egz. nr

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W M. DĄBROWA		
INWESTOR:	GMINA ROZDRAŻEW UL. RYNEK 3 63-708 ROZDRAŻEW		
BRANŻA:	Instalacje sanitarne	Adres: Dąbrowa, Rozdrażew Kategoria obiektu budowlanego: XXVI Nazwa jednostki ewidencyjnej: 301205_2 Krotoszyn -miasto Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0003 Dąbrowa Numery działek ewidencyjnych: 13/2, 18, 20 AM22, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 20 AM25 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0009 Rozdrażew Numery działek ewidencyjnych: 362/1, 362/2, 394/2	
STADIUM:	Projekt budowlany	DATA OPRACOWANIA:	maj 2022

Projektant	Andrzej Cichoradzki upr. proj. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych Nr BN-10.9/17/81	podpis:
Sprawdzający	mgr inż. Robert Wizner upr. proj. w zakresie sieci i instalacji sanitarnych Nr WKP/0432/POOS/19	podpis:

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W M. DĄBROWA

OPINIE, DECYZJE, UZGODNIENIA I INNE

ZESTAWIENIE DOKUMENTÓW

1. DECYZJA POWIATOWEGO ZARZĄDU DRÓG W KROTOSZYNIE
Z DNIA 22.04.2022 R. NR PZD.429.24.2022STR 2 DO 8
2. INFORMACJA BIOZ.....STR 9 DO 12
3. UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW.....STR 13 DO 18
4. OPINIA SANITARNA – PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY W KROTOSZYNIE Z DNIA
28.04.2022 R. ZNAK ON.NS.9011.1.40.2022.....STR 19 DO 21
5. PEŁNOMOCNICTWO IV/2022 Z DNIA 17.03.2022 R.
WÓJTA GMINY ROZDRAŻEW.....STR 22
6. UZGODNIENIE WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY
ZABYTEKÓW W POZNANIU DELEGATURA W KALISZU
NR Ka.5183.1401.2.2022 Z DNIA 29.03.2022 R.....STR 23 DO 28
7. ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA
WÓJT GMINY ROZDRAŻEW GK.6220.3.2022 Z DNIA
12.04.2022 R. OBWIESZCZENIE.....STR 29 DO 31
8. UZGODNIENIE WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY
ZABYTEKÓW W POZNANIU DELEGATURA W KALISZU
NR Ka.5183.1401.4.2022 Z DNIA 28.04.2022 R.....STR 32
9. PGW WODY POLSKIE ZARZĄD ZLEWNI W LESZNIE
OPINIA Z DNIA 07.06.2022 R. WR.ZZŚ.2.435.90.2022.RG.....STR 33 DO 35
10. OPINIA GEOTECHNICZNA OPRACOWANA PRZEZ
ADRIUM PRACOWNIA GEOLOGICZNA ADRIANA
ADAMUSIAK UL. KONOPNICKIEJ 17, 95-060 BRZYZINY..STR 36 DO 53
11. OŚWIADCZENIE WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI DZ 132 STR 54 DO 55
12. DECYZJA nr 67.2.2022 O lokalizacji inwestycji celu publicznego
GK.6733.2.2022 z dnia 10.11.2022STR 56 DO 73
13. DECYZJA ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH
GK. 6220.3.2022 Z DNIA 10.08.2022STR 74 DO 88
14. ODPIS PROTOKOŁU Z PRZEPROWADZONEJ NARADY
KOORDYNACYJNEJSTR 89 DO 96
15. WARUNKI TECHNICZNE.....STR 97
16. DECYZJA/UZGODNIENIE DROGI GMINNESTR 98

PZD.429.24.2022

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1980 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) oraz art. 39 ust. 3 i 3a, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376), a także § 140 ust. 1, 6, 8 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430) i Uchwały nr 161/11 z dnia 16 listopada 2011 roku w sprawie „Upoważnienia Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Krotoszynie do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego”, Upoważnienia Starosty Krotoszyńskiego z dnia 30.01.2015 roku oraz Uchwały Nr 220/16 Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego z dnia 04 lutego 2016 roku w sprawie „Upoważnienia Głównego Księgowego Powiatowego Zarządu Dróg w Krotoszynie do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego” :

Po rozpatrzeniu wniosku:

Gmina Rozdrażew
Rynek 3
63-708 Rozdrażew

w y r a ż a m z g o d ę

na lokalizację budowy sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 20, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 211, 362/1, 362/2 w m. Dąbrowa (droga powiatowa 5156P) na następujących warunkach:

1. Budowę ww. sieci należy lokalizować zgodnie z przebiegiem pokazanym na załączonym planie sytuacyjnym.
2. Budowę kanalizacji sanitarnej należy wykonać metodą wykopu otwartego wraz z odtworzeniem konstrukcji nawierzchni. Konstrukcja nawierzchni: podbudowa tłuczniowa 25 cm, warstwa wiążąca 5 cm na szerokości wykopu, warstwa ścieralna 5 cm na całej szerokości jezdni przez obszar zabudowany w m. Dąbrowa.
3. Należy wykonać wskaźniki zagęszczenia gruntu po wykonaniu wykopów – wymagany wskaźnik 1,0 na całej głębokości wykopu. Należy przewidzieć możliwość wymiany gruntu.
4. Kanał tłoczny umieścić poza częścią jezdnią z możliwością przewiertu w poboczu gruntowym bez naruszania konstrukcji nawierzchni jezdni.
5. Należy przewidzieć uporządkowanie pobocz wraz z lokalnym zagęszczeniem w miejscu lokalizacji kanalizacji przewidzieć wymianę gruntu.
6. Na etapie realizacji robót prace należy tak prowadzić, aby nie naruszyć systemu korzeniowego drzew. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia odbioru cząstkowego prac związanych z zasypaniem wykopów zlokalizowanych w pobliżu drzew.
7. Prace należy przewidzieć do etapowania.
8. Za umieszczenie urządzeń obcych niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi naliczane będą należne opłaty.
9. Prace należy wykonać w oparciu o projekt organizacji ruchu.
10. Po zakończeniu robót teren pasa drogowego należy przywrócić do stanu pierwotnego.
11. Należy dostarczyć geodezję powykonawczą.
12. Na podstawie art. 39 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1376) utrzymanie w/w urządzeń należy do ich Właściciela.
13. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia w/w obiektów, koszt tego przełożenia ponosi ich Właściciel.

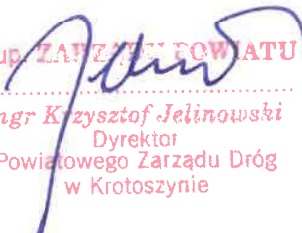
Decyzja ważna jest przez okres 2 lat i nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia, gdyż przedmiotowa decyzja w całości spełnia żądania wnioskodawcy.

Sprawę prowadzi:

Anna Śniadowska – tel. 62 722 65 31

Z up. ZARZĄDZU POWIATU

mgr Krzysztof Jelinowski
Dyrektor
Powiatowego Zarządu Dróg
w Krotoszynie

POUCZENIE

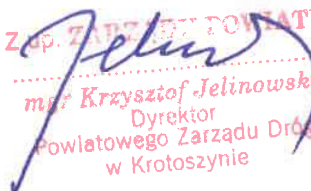
Decyzja ta wywołuje skutki prawne pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.

Należy uzgodnić z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projekt budowlany obiektu lub urządzenia.

Powyższa zgoda nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia, o które Wnioskodawca lub Inwestor powinien zwrócić się w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1376), dołączając jednocześnie projekt organizacji ruchu drogowego opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonanie nadzoru nad tym zarządzeniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Krotoszynie w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Z upoważnienia Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego:


Zap. Zarządu Powiatu
mgr Krzysztof Jelinowski
Dyrektor
Powiatowego Zarządu Dróg
w Krotoszynie

Sprawę prowadzi:

Anna Śniadowska – tel. 62 722 65 31



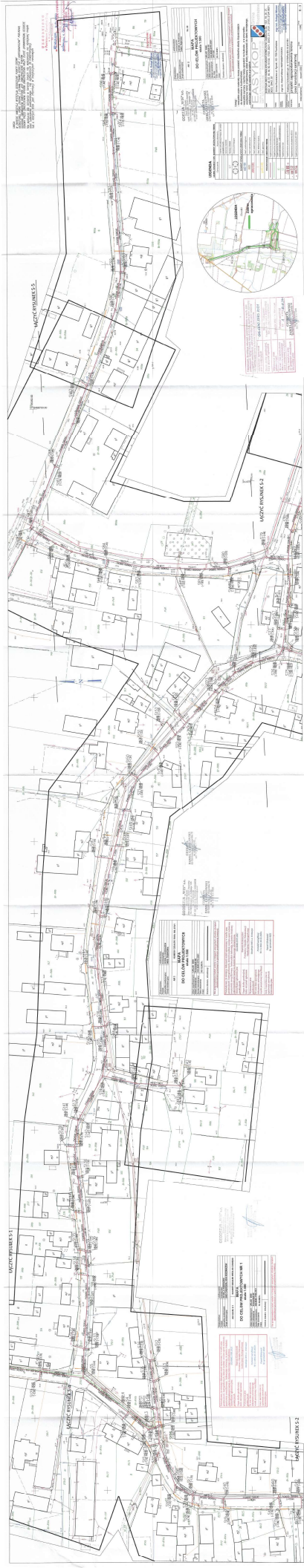


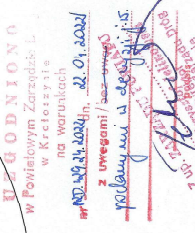
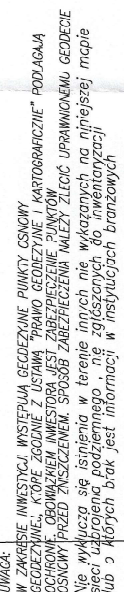
NO	DESCRIPTION	UNIT	QTY	REMARKS
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...



NO	DESCRIPTION	UNIT	QTY	REMARKS
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...
6	...	...	...	...
7	...	...	...	...
8	...	...	...	...
9	...	...	...	...
10	...	...	...	...
11	...	...	...	...
12	...	...	...	...
13	...	...	...	...
14	...	...	...	...
15	...	...	...	...
16	...	...	...	...
17	...	...	...	...
18	...	...	...	...
19	...	...	...	...
20	...	...	...	...
21	...	...	...	...
22	...	...	...	...
23	...	...	...	...
24	...	...	...	...
25	...	...	...	...
26	...	...	...	...
27	...	...	...	...
28	...	...	...	...
29	...	...	...	...
30	...	...	...	...
31	...	...	...	...
32	...	...	...	...
33	...	...	...	...
34	...	...	...	...
35	...	...	...	...
36	...	...	...	...
37	...	...	...	...
38	...	...	...	...
39	...	...	...	...
40	...	...	...	...
41	...	...	...	...
42	...	...	...	...
43	...	...	...	...
44	...	...	...	...
45	...	...	...	...
46	...	...	...	...
47	...	...	...	...
48	...	...	...	...
49	...	...	...	...
50	...	...	...	...





[illegible]

Uwagi:

- wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
- wszystkie wymiary, rzędnice należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wyłączenia (złóż projektowany układ należy odstosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie);

ZADNIOWICZ syci zawarte w projekcie.					
tytuł	EASYKOP	wzrostek			
Siedlisko ul. Starołęcka 12, 63-750 Sulimowice, tel.604 097 186 NIP: 621-11-255-49; REGON: 302213795					
projekt:	BUDOWA SIĘCI KANAŁIZACJI I SANITARNEJ W M. DĄBROWIA DZ.: 132, 13, 20, 27, 35/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 1702, 3221, 2022, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20.				
inwestor:	Gmina Rozdrażew ul. Rynek 3, 63 - 708 Rozdrażew				
położenie:	mgr inż. Robert Włazner				
opis przedmiotu zamówienia:	mgr inż. Robert Włazner WKP/03/2/POOS/13				
opis przedmiotu zamówienia:	Andrzej Chojczak ul. nr.: 3/775Pw, BN:10.917/81				
temat projektu:	projekt zagospodarowania terenu				
sieci kanałizacji i sanitarnej					
terminy:	dzień	szytych: 2022	rocznik	okres	nr wy
	ins at sanitarne		PB	1:500	S - 5

INFORMACJA BIOZ

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO

BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W M. DĄBROWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W M. DĄBROWA		
INWESTOR:	GMINA ROZDRAŻEW UL. RYNEK 3 63-708 ROZDRAŻEW		
BRANŻA:	Instalacje sanitarne	<i>Adres: Dąbrowa, Rozdrażew Kategoria obiektu budowlanego: XXVI Nazwa jednostki ewidencyjnej: 301205_2 Krotoszyn -miasto Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0003 Dąbrowa Numery działek ewidencyjnych: 13/2, 18, 20 AM22, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 20 AM25 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0009 Rozdrażew Numery działek ewidencyjnych: 362/1, 362/2, 394/2</i>	
STADIUM:	Projekt budowlany	DATA OPRACOWANIA:	maj 2022

CZEŚĆ OPISOWA

informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.
część opisowa zawiera:

1. Zakres robót:

Sieć kanalizacji sanitarnej fi 200 mm	- 2739,00 m
Studnie rewizyjne BS1000	- 99 szt
Studnia rozprężna 1000 mm	- 1 szt
Kanały boczne	- 319,00 m / 76 szt
Studzienki przyłączeniowe fi 315 mm	- 70 szt
Przepompownia ścieków PS-1	- 1 kpl
Rurociąg tłoczny RT-1 fi 125 mm	- 2279,00 m
Przepompownia ścieków PS-2	- 1 kpl
Rurociąg tłoczny RT-2 fi 90 mm	- 3.00 m
Razem	- 5340,00 m

Kolejność realizacji robót:

- wytyczenie trasy rurociągu sieci kanalizacyjnej
- roboty ziemne związane z wykopami pod sieć kanalizacyjną
- montaż kanalizacji sanitarnej
- roboty ziemne – zasypywanie wykopów, wyrównanie terenu
- montaż przepompowni ścieków PS-1 i PS-2
- montaż rurociągów tłocznych – przewiert sterowany dla PS-1
- inwentaryzacja geodezyjna,
- odtworzenie nawierzchni asfaltowych na drogach powiatowych i gminnych
- przywrócenie terenu po wykonanych robotach do stanu pierwotnego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie objętym inwestycją istnieją urządzenia podziemne takie jak:

- kable energetyczne

- kable telefoniczne
- wodociąg
- kanalizacja sanitarna i **deszczowa**

Obiekty nadziemne istniejące:

- zabudowa mieszkaniowo gospodarcza
- drogi: asfaltowe powiatowe i gminne dojazdowe

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludności:

Takimi elementami są:

- wykopy ziemne liniowe przekraczające głęb. **1.5 m** zwłaszcza w gruntach nawodnionych.
- montaż rurociągów
- przewierty sterowane
- montaż przepompowni ścieków z zagospodarowaniem terenu
- studnie rewizyjne

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Wysoki stopień zagrożenia:

- roboty wzdłuż dróg powodujące ograniczenie ruchu pojazdów i pieszych
- dokonanie ręcznego odkrycia i przejścia pod urządzeniami podziemnymi wym. w pkt. 2 po uprzednim ich wskazaniu przez właścicieli tych urządzeń.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników.

- przed przystąpieniem do wykonania w/w robót określonych wysokim zagrożeniem należy zapoznać pracowników:
- z technologią ich wykonawstwa,

- przestrzegania zabezpieczeń, urządzeń,
- zapoznanie z dokumentacją budowlaną ze wskazaniem szczegółowym urządzeń podziemnych m.innymi: kable energetyczne, telefoniczne, wodociąg,
- organizacja ruchu na czas budowy, kursy BHP, udzielania pierwszej pomocy w przypadku wystąpienia wypadku

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia.

- zorganizowanie placu budowy wyposażonego w środki BHP, p.poż. i podręczne medykamenty,
- zapewnienie sprawnej komunikacji pomimo częściowego lub całkowitego ograniczenia Ruchu. Zaleca się, aby Kierownik budowy opracował plan „bioz” przed przystąpieniem do robót zgodnie z rozporządzeniem Nr 1126 z 23.06.2003r. Ministra Infrastruktury § 3 -

O p r a c o w a ł:

STAROSTA KROTOSZYŃSKI GG.6621.910.2022	Województwo: wielkopolskie Powiat: krotoszyński						
Uproszczony wypis z rejestru gruntów według stanu na dzień: 2022-03-14 14:17:23							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G208 Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: inny rodzaj władania grupa rejestrowa: 1.7							
SKARB PAŃSTWA							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	51		Drogi	dr	0.0800	0.0800	TOM VI KARTA 201
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.51							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0800							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G219 Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1							
GINA ROZDRAŻEW REGON: 250855185 Siedziba: 63-708 ROZDRAŻEW RYNEK 3							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	18	DĄBROWA	Drogi	dr	0.0100	0.0100	KZ1R/00028383/4
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.18							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.0100							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 4.3320							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G281 Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1 charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1							
GINA ROZDRAŻEW-DROGI GMINNE Siedziba:							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	13/2		Drogi	dr	0.0108	0.0108	KW 24256
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.13/2							
22	20		Drogi	dr	1.2800	1.2800	KW 24256
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_22.20							
3	27		Drogi	dr	0.9200	0.9200	KW 24256

Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_3.27							
25	39/2		Drogi	dr	0.0213	0.0213	KW 24256
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.39/2							
3	202/1		Drogi	dr	0.5740	0.5740	KW 24256
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_3.202/1							
3	202/2		Drogi	dr	0.0060	0.0060	KW 24256
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_3.202/2							
3	273/1		Drogi	dr	1.8713	1.8713	KW 24256
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_3.273/1							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 4.6834							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 12.8187							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G315				Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew			
				Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA			
				Miejscowość:			
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność					
		grupa rejestrowa: 7.2					
NABZDYK JAN rodzice: FRANCISZEK, LUDWIKA							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
3	132		Drogi	dr	0.2800	0.2800	KZ1R/00000450/3
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_3.132							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.2800							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G316				Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew			
				Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA			
				Miejscowość:			
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: inny rodzaj władania					
		grupa rejestrowa: 1.7					
SKARB PAŃSTWA							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	20		Drogi	dr	0.4300	0.4300	KW 6559
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.20							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.4300							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G318				Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew			
				Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA			
				Miejscowość:			
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: inny rodzaj władania					
		grupa rejestrowa: 1.7					
SKARB PAŃSTWA							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	42		Drogi	dr	0.1400	0.1400	KW 6560
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.42							
25	48		Drogi	dr	0.1000	0.1000	KW 6560
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.48							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.2400							

Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G340				Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew			
				Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA			
				Miejscowość:			
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność					
		grupa rejestrowa: 4.1					
GMINA ROZDRAŻEW-DROGI GMINNE							
Siedziba:							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden -cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
3	273/3		Drogi	dr	0.2925	0.2925	BEZ OZNACZENIA HIPOTECZNEGO
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_3.273/3							
3	273/4		Drogi	dr	0.2688	0.2688	BEZ OZNACZENIA HIPOTECZNEGO
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_3.273/4							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.5613							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G341				Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew			
				Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA			
				Miejscowość:			
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność					
		grupa rejestrowa: 11.1					
POWIAT KROTOSZYŃSKI							
Siedziba: 63-700 KROTOSZYN 56 PUŁKU PIECHOTY WLKP. 10							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: trwały zarząd					
		grupa rejestrowa: 11.3					
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG REGON: 250864824							
Siedziba: 63-700 KROTOSZYN TRANSPORTOWA 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden -cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	56		Drogi	dr	0.1100	0.1100	KZ1R/00040551/3
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.56							
1	211		Drogi	dr	2.2000	2.2000	KZ1R/00040551/3
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_1.211							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 2.3100							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 2.3600							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G78				Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew			
				Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA			
				Miejscowość:			
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność					
		grupa rejestrowa: 11.1					
POWIAT KROTOSZYŃSKI REGON: 250856782							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: trwały zarząd					
		grupa rejestrowa: 11.2					
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG REGON: 250864824							
Siedziba: 63-700 KROTOSZYN TRANSPORTOWA 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewiden -cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	60		Drogi	dr	0.0900	0.0900	KW 26187

Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.60							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0900							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0003.G88				Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew			
Obręb ewidencyjny: 301205_2.0003, DĄBROWA							
Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: własność					
		grupa rejestrowa: 11.1					
POWIAT KROTOSZYŃSKI REGON: 250856782							
UDZIAŁ: 1/1		charakter stanu władania: trwały zarząd					
		grupa rejestrowa: 11.2					
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG REGON: 250864824							
Siedziba: 63-700 KROTOSZYN TRANSPORTOWA 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
25	59		Drogi	dr	0.0400	0.0400	KW 29606
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.59							
25	61		Drogi	dr	0.2300	0.2300	KW 29606
Identyfikator działki: 301205_2.0003.AR_25.61							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.2700							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.3300							

W dniu: 14.03.2022

dokument sporządzony przez: Przemysław Pietrzak



Z up. STAROSTY

mgr Renata Kubiak

(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

STAROSTA KROTOSZYŃSKI GG.6621.910.2022	Województwo: wielkopolskie Powiat: krotoszyński						
Uproszczony wypis z rejestru gruntów według stanu na dzień: 2022-03-14 14:21:34							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0009.G149							
Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew Obręb ewidencyjny: 301205_2.0009, ROZDRAŻEW Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1							
charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 7.1							
MAŁŻEŃSTWO: GAŚIOREK RAFAŁ rodzice: STANISŁAW, LONGINA PESEL: 68071806794 Zam. 63-708 ROZDRAŻEW SPORTOWA 10 GAŚIOREK BOGUSŁAWA MARIA rodzice: JAN, HALINA PESEL: 77061311262 Zam. 63-708 ROZDRAŻEW SPORTOWA 10							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
2	361		Drogi	dr	0.1300	0.1300	KZ1R/00010362/2
Identyfikator działki: 301205_2.0009.361							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.1300							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 3.5500							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0009.G704							
Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew Obręb ewidencyjny: 301205_2.0009, ROZDRAŻEW Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1							
charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 4.1							
GMINA ROZDRAŻEW REGON: 250855185 Siedziba: 63-708 ROZDRAŻEW RYNEK 3							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
2	394/2		Drogi	dr	0.0096	0.0096	KZ1R/00024265/3
Identyfikator działki: 301205_2.0009.394/2							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.0096							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 18.3433							
Jednostka rejestrowa gruntów: 301205_2.0009.G727							
Jednostka ewidencyjna: Rozdrażew Obręb ewidencyjny: 301205_2.0009, ROZDRAŻEW Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1							
charakter stanu władania: własność grupa rejestrowa: 11.1							
POWIAT KROTOSZYŃSKI REGON: 250856782 UDZIAŁ: 1/1							
charakter stanu władania: trwały zarząd grupa rejestrowa: 11.2							
POWIATOWY ZARZĄD DRÓG REGON: 250864824 Siedziba: 63-700 KROTOSZYN TRANSPORTOWA 1							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
8	362/1	SPORTOWA, ROZDRAŻEW	Drogi	dr	0.2223	0.2223	KW 29601
Identyfikator działki: 301205_2.0009.362/1							
2	362/2	SPORTOWA, ROZDRAŻEW	Drogi	dr	0.7977	0.7977	KW 29601
Identyfikator działki: 301205_2.0009.362/2							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 1.0200							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 16.0352							

W dniu: 14.03.2022

dokument sporządzony przez: Przemysław Pietrzak

Z up. STAROSTY

mgr Renata Kubiak

KIEROWNIK REFERATU GEODEZJI

(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W KROTOSZYNIE**

www.gov.pl/web/psse-krotoszyn
sekretariat@psse-krotoszyn.pl
/sanepid/SkrytkaESP
nadzor.zapobiegawczy@psse-krotoszyn.pl

ul. Floriańska 10
63-700 Krotoszyn
NIP 621 11 05 897
REGON: 250980281
BDO: 000349291

ON-NS.9011.1.40.2022

Krotoszyn, dnia 28 kwietnia 2022 r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 1 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 195), art. 64 ust 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Rozdrażew nr GK.6220.3.2022 z dnia 12 kwietnia 2022 r. (data wpływu 19 kwietnia 2022 roku) w sprawie wydania opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa, zlokalizowanej na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20, obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński”, woj. Wielkopolskie,

wyraża opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa, zlokalizowanej na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20, obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński”, woj. Wielkopolskie.

Zalecając:

1. W trakcie realizacji oraz eksploatacji inwestycji nie powinna ona wpływać negatywnie na standardy jakości środowiska oraz życia ludzi poza terenem, dla którego inwestor posiada tytuł prawny.
2. Sprawne koordynowanie prac przez wykonawcę inwestycji oraz wykonywanie działań budowlanych w porze dnia.
3. Wykonywanie prac wyłącznie z wykorzystaniem w pełni sprawnego sprzętu budowlanego oraz nadzorowanie jego sprawności.
4. Zabezpieczać oraz przechowywać odpady w odpowiednich pojemnikach w wyznaczonym miejscu na terenie, do którego posiadacz odpadów posiada tytuł prawny.
5. Prowadzenie wszelkich robót zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowymi.

6. Zabezpieczać wykopy przed niekontrolowanym wejściem zwierząt lub osób nieuprawnionych.

7. Wykonać inwestycję wyłącznie z materiałów posiadających odpowiednie atesty.

U Z A S A D N I E N I E

Wójt Gminy Rozdrażew w dniu 19 kwietnia 2022 r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie w sprawie wyrażenia opinii co do obowiązku sporządzenia raportu dla w/w przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 64 ust. 3 przywołanej ustawy właściwy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w ust. 1, wydaje opinię co do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia tej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę treść § 3 ust. 1 pkt. 81, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) planowane przedsięwzięcie należy zaliczyć do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa i podłączeniu jej poprzez kanalizację w Rozdrażewie do oczyszczalni ścieków w Rozdrażewie. Projektowana przebudowa kanalizacyjna i wodociągowa będzie miała swój przebieg głównie w działkach drogowych. Trasa planowanej do wykonania kanalizacji sanitarnej będzie w pasach dróg o nawierzchni trwałej – w większości z masy bitumicznej. Część prac zostanie wykonana metodą przecisku sterowanego (kanalizacja tłoczna). Po zakończeniu prac, nawierzchnia drogi zostanie przywrócona do stanu pierwotnego. W związku z planowaną inwestycją nie będzie miała miejsca wycinka zieleni jak również rozbiórka budynków. Trasa planowanej kanalizacji sanitarnej w większości będzie zlokalizowana w pasie drogowym, który na trasie planowanej inwestycji nie jest porośnięty żadną roślinnością. Montaż rur na dnie wykopu prowadzony będzie na podłożu całkowicie odwodnionym i z wyprofilowanym dnem. Odwodnienie będzie wykonywane za pomocą igłofiltrów, a zasięg leja depresyjnego nie będzie wykraczał poza granice działek na których będzie budowana kanalizacja. Woda z odwadnianego terenu będzie odprowadzana do rowów melioracyjnych. Roboty ziemne prowadzone będą ręcznie i mechanicznie. W odległości 2 m przed istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty prowadzone będą wyłącznie ręcznie. Metodą wykopową będzie wykonywana kanalizacja grawitacyjna, natomiast kanalizacja tłoczna w większości będzie wykonywana metodą bezwykopową za pomocą przecisku sterowanego. W związku z faktem, że roboty budowlane będą wykonywane wzdłuż drogi to surowce i materiały budowlane będą na bieżąco dowożone na plac budowy. Maksymalna dobową ilość ścieków jaką może przyjąć oczyszczalnia ścieków w Rozdrażewie wynosi maksymalnie ok. 700 m³/dobę, natomiast obecnie na oczyszczalni ścieków maksymalnie dopływa ok. 450 m³/dobę. Projektowaną kanalizacją będą odprowadzane ścieki w maksymalnej ilości ok. 58 m³/dobę. W trakcie budowy sieci kanalizacji oraz pompowni ścieków woda zużywana będzie w niewielkich ilościach (około 2,5 m³/miesiąc) do przygotowania zaprawy cementowej do mocowania np. włączów do studzienek betonowych, słupków ogrodzenia itp. Próba szczelności kanałów grawitacyjnych wraz ze studzienkami odbędzie się metodą wodną, przy czym woda nie musi odpowiadać wymaganiom wody pitnej. Zużycie wody do wykonania próby to około 100 m³. Woda ta, po przeprowadzeniu prób szczelności kanałów zostanie wykorzystana do próby

- szczelności instalacji pompowni oraz do wykonania prób techniczno-ruchowych (rozruchu) pompowni; po wykorzystaniu trafi więc ostatecznie do oczyszczalni ścieków w Rozdrażewie. Budowa kanalizacji sanitarnej nie jest związana z odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych. Budowa kanalizacji nie zakłóci stosunków wodnych na terenie zamierzonej inwestycji. Na placu budowy zapewnione będą pracownikom budowy węzły sanitarne, w których gromadzone są ścieki bytowe. Szacunkowa ilość ścieków, jaka powstanie na etapie realizacji, to około 5m³ na cały okres budowy. Ścieki bytowe powstające i gromadzone w przenośnych toaletach typu „toi toi” będą wypompowane przez wóz asenizacyjny i wywiezione na oczyszczalnię ścieków w Rozdrażewie. Wszystkie odpady powstałe na etapie realizacji gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach oraz specjalnie do tego przeznaczonych miejscach na terenie, do którego posiadacz odpadów posiada tytuł prawny. W zależności od rodzaju odpadu będą one odbierane przez odbiorców mających wymagane prawem zezwolenia. Planowane przepompowanie ścieków będzie zlokalizowane w odległości co najmniej 20m od zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ta odległość daje gwarancję, że praca przepompowni nie będzie uciążliwa dla otaczających terenów mieszkalnictwa jednorodzinnego a tym samym zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska. Obecnie, na terenie planowanej inwestycji ani w jego najbliższym otoczeniu, nie przewiduje się wprowadzenia dodatkowych form ochrony tego regionu. Również planowane przedsięwzięcie nie będzie przebiegało przez obszary chronione. Nie spowoduje utraty bioróżnorodności, tras migracyjnych oraz miejsc stałego pobytu zwierząt, oraz utraty siedlisk chronionych. Ponadto planowana inwestycja nie spowoduje utraty walorów krajobrazowych terenów przyległych do obszaru inwestycji. Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie są realizowane jak, również nie są zrealizowane żadne przedsięwzięcia, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Niniejsza opinia nie uwzględnia higieny radiacyjnej, stosowanie do art. 12 ust 1a pkt. 2 Ustawy z dnia 14 maja 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 195).

Przedłożona karta informacyjna przedsięwzięcia wykazuje, iż przy zastosowaniu zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko przedstawionych w karcie nie zachodzą przesłanki, które w świetle obowiązujących przepisów w zakresie ochrony zdrowia uniemożliwiałyby realizację przedmiotowej inwestycji.

W związku z powyższym brak jest potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W KROTOSZYNIE
[Podpis]
dr n. farm. Joanna Włodarczyk

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Rozdrażew

Do wiadomości:

2. Inwestor: EASYKOP Robert Wizner
ul. Starokościelna 12
63-750 Sulmierzyce
3. a/a

A.R.

PEŁNOMOCNICTWO IV/2022

Niniejszym udzielam pełnomocnictwa Panu Robertowi Wiznerowi ur. 20.05.1980 r. w Krotoszynie, zamieszkałemu w Sulmierzycach, ul. Nowa 5, legitymującemu się dowodem osobistym nr CFH 353481 do reprezentowania mnie w sprawie uzyskania i odbioru niezbędnych uzgodnień w tym decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego i innych uzgodnień wymaganych stosownymi przepisami prawa, uzyskania i odbioru wszelkiego rodzaju warunków technicznych, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz pozwolenia na budowę, a także do składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla zadania: ***Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa*** (działki nr 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 20), oraz w miejscowości Rozdrażew (działki nr 361, 362/1, 362/2, 394/2).

Niniejsze pełnomocnictwo nie obejmuje składania oświadczeń woli, których konsekwencją byłoby zaciąganie zobowiązań finansowych.

Niniejsze pełnomocnictwo nie uprawnia pełnomocnika do udzielania dalszych pełnomocnictw i wygasa z dniem uzyskania pozwolenia na budowę lub/i zgłoszenia inwestycji, przy czym udzielający pełnomocnictwa w każdym czasie może bez podania przyczyny odwołać przedmiotowego pełnomocnika.

Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymarski



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz
ul. Juliana Tuwima 10
tel. (62) 767 23 21
tel./fax (62) 757 64 21
<http://poznan.wuoz.gov.pl/>
e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

Ka.5183.1401.2.2022

Kalisz, dn. 29.03.2022 r.

EASYKOP Robert Wizner
ul. Starokościelna 12
63-750 Sulmierzyce

Dot. wniosku z dnia: 20.03.2022 r.
data wpływu 23.03.2022 r.

Dotyczy: budowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Dąbrowa, gm. Rozdrażew, dz. nr dołączonego wykazu.

W odpowiedzi na pismo w sprawie jak wyżej Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu informuje, iż pozytywnie opiniuje przedmiotową inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana na terenie zespołu („G”, st. 4, 5), *ujętych w Gminnej ewidencji zabytków archeologicznych gminy Rozdrażew* (art. 6 ust 1 pkt 3 lit. a, art. 22, ust 2 Ustawy o Ochronie i Opiece nad Zabytkami z dnia 23.07.2003 r. Dz. U. nr 162, poz. 1568 ze zm.), zgodnie z zapisem w decyzji o warunkach zabudowy nr 35/2021 z dnia 12.08.2021 r. , wydanej przez Wójta Gminy Gołuchów (pkt 5). Są to obiekty zabytkowe o dużej wartości naukowo – badawczej, związane z osadnictwem pradziejowym i średniowiecznym. Roboty budowlane – ziemne mogą spowodować zniszczenie zalegających pod powierzchnią gruntu reliktyw archeologicznych.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż, z uwagi, że planowana inwestycja położona jest na terenie zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych (zespół „G”, st. 4, 5), ujętych w gminnej ewidencji zabytków, podczas prac ziemnych należy prowadzić badania archeologiczne o charakterze dokumentacyjno-zabezpieczającym, na które należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Z up. Woj. Konserw. Zabytków

mgr.  ul. 

1. Informacja o prywatności

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem:
<http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Sprawę prowadzi dr Janusz Tomala, tel. 62 757 64 21 w. 34



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU
DELEGATURA W KALISZU

62-800 Kalisz
ul. Juliana Tuwima 10
tel. (62) 767 23 21
tel./fax (62) 757 64 21
<http://poznan.wuoz.gov.pl/>
e-mail: kalisz.sekretariat@poznan.wuoz.gov.pl

Ka.5183.1401.4.2022

Kalisz, dn. 28.04.2022 r.

EASYKOP Robert Wizner
ul. Starokościelna 12
63-750 Sulmierzyce

Dot. wniosku z dnia: 20.04.2022 r.
data wpływu 25.04.2022 r.

Dotyczy: budowy sieci kanalizacji sanitarnej w m. Dąbrowa, gm. Rozdrażew, dz. nr dołączonego wykazu.

W odpowiedzi na pismo w sprawie jak wyżej Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu informuje, iż pozytywnie opiniuje przedmiotową inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja jest zlokalizowana na terenie zespołu („G”, st. 4, 5), *ujętych w Gminnej ewidencji zabytków archeologicznych gminy Rozdrażew* (art. 6 ust 1 pkt 3 lit. a, art. 22, ust 2 Ustawy o Ochronie i Opiece nad Zabytkami z dnia 23.07.2003 r. Dz. U. nr 162, poz. 1568 ze zm.), zgodnie z zapisem w decyzji o warunkach zabudowy nr 35/2021 z dnia 12.08.2021 r., wydanej przez Wójta Gminy Rozdrażew (pkt 5). Są to obiekty zabytkowe o dużej wartości naukowo – badawczej, związane z osadnictwem pradziejowym i średniowiecznym. Roboty budowlane – ziemne mogą spowodować zniszczenie zalegających pod powierzchnią gruntu reliktywów archeologicznych.

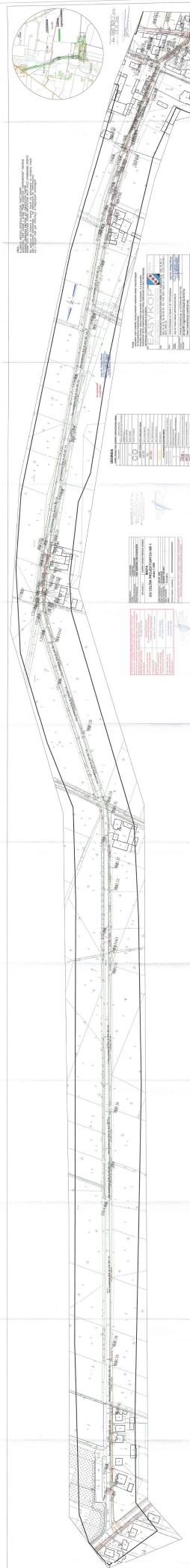
Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż, z uwagi, że planowana inwestycja położona jest na terenie zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych (zespół „G”, st. 4, 5), ujętych w gminnej ewidencji zabytków, podczas prac ziemnych należy prowadzić badania archeologiczne o charakterze dokumentacyjno-zabezpieczającym, na które należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Kaliszu
Beata Maria Kłusciak

1. Informacja o prywatności

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem:
<http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Sprawę prowadzi dr Janusz Tomala, tel. 62 757 64 21 w. 34







[illegible][illegible]

GEODEZJA „WIS” S.C.
Paweł Głuchowski
Stawomir Potocki, Zdzisław Zawadzki
63-700 Krolęcin, ul. Kujawska 11/15
tel. 62-723-43-52
NIP: 621-000-23-5, REGON: 250208006
e-mail: geodezja@wis-geod.pl

UMIAR:

W ZAKRESIE INWESTYCJI WYSTĘPIŁA GEODETYKA, PUNKTY OSNOVY
W ZAKRESIE INWESTYCJI WYSTĘPIŁA GEODETYKA, PUNKTY OSNOVY
OCHRONIE GOSPODARSTWA INWESTORÓW, ZARZĄDZENIE, PLANOWANIE
OSNOV PRZED ZAŁOŻENIEM, SPOSOBY ZAŁOŻENIA WALNY ZŁOŻE UPRAWNIENIOMU GEODCIE

Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie
śladów użytkowania podziemnego, nie zgłoszonych lub niewykonanych inwestycji
lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych

LEGENDA

JAROSŁAW JĘDRZEJCZAK	1. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	2. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	3. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	4. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	5. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	6. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	7. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	8. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	9. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	10. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	11. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	12. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	13. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	14. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	15. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	16. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	17. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	18. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	19. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	20. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	21. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	22. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	23. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	24. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	25. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	26. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	27. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	28. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	29. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	30. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	31. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	32. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	33. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	34. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	35. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	36. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	37. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	38. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	39. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	40. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	41. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	42. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	43. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	44. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	45. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	46. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	47. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	48. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	49. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	50. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	51. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	52. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	53. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	54. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	55. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	56. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	57. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	58. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	59. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	60. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	61. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	62. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	63. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	64. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	65. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	66. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	67. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	68. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	69. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	70. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	71. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	72. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	73. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	74. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	75. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	76. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	77. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	78. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	79. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	80. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	81. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	82. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	83. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	84. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	85. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	86. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	87. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	88. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	89. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	90. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	91. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	92. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	93. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	94. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	95. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	96. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	97. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	98. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	99. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW	100. JĘDRZEJCZAK JAROSŁAW																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie	Opiszenie

wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne dopuszczające do stosowania w budownictwie.

wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypieku

zachowując zasady zawarte w projekcie:

EASYKOP

Siedziba: ul. Starościana 12, 63-750 Sulmierzyce, tel 604 09 159

NIP: 621-160-25-48; REGION: 302213765

39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 203/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 2

3502, 3942, 20

[illegible]

Priglasenie: Robert Vlazner WKU-NU1327035519

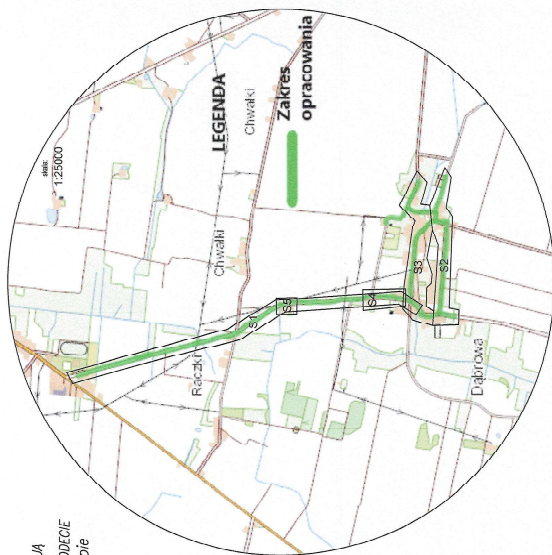
imię i nazwisko osoby	Andrzej Gichoradzki upr. nr 13/1754Pw BN-10.3/17/81
stanowisko	projekt architektury i kosztów

projekt zagospodarowania terenu sieci kanalizacji sanitarnej

AGE	DATE	STATUS	FIELD	BY WHOM
1960	APRIL 20 1972	ABSENCE	1-500	

姓名	性别	年龄	职业	住址	联系电话	备注
张三	男	35	教师	北京市朝阳区	13800138000	
李四	女	28	医生	北京市海淀区	13900139000	
王五	男	42	工程师	上海市浦东新区	13600136000	
赵六	女	31	会计	广东省广州市	13500135000	
孙七	男	25	学生	浙江省杭州市	13400134000	
周八	女	38	公务员	江苏省南京市	13300133000	
吴九	男	45	商人	山东省青岛市	13200132000	
郑十	女	33	护士	河南省郑州市	13100131000	
冯十一	男	29	程序员	四川省成都市	13000130000	
陈十二	女	36	律师	安徽省合肥市	12900129000	
林十三	男	41	作家	福建省厦门市	12800128000	
黄十四	女	34	歌手	江西省南昌市	12700127000	
周十五	男	27	画家	河北省石家庄市	12600126000	
吴十六	女	39	记者	山西省太原市	12500125000	
郑十七	男	43	科学家	辽宁省沈阳市	12400124000	
冯十八	女	32	设计师	吉林省长春市	12300123000	
陈十九	男	40	企业家	黑龙江省哈尔滨市	12200122000	
林二十	女	37	教授	陕西省西安市	12100121000	
黄二十一	男	26	运动员	甘肃省兰州市	12000120000	
周二十二	女	35	研究员	宁夏回族自治区银川市	11900119000	
吴二十三	男	44	作家	内蒙古自治区呼和浩特市	11800118000	
郑二十四	女	33	歌手	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市	11700117000	
冯二十五	男	28	画家	西藏自治区拉萨市	11600116000	
陈二十六	女	36	记者	四川省成都市	11500115000	
林二十七	男	41	科学家	贵州省贵阳市	11400114000	
黄二十八	女	34	设计师	云南省昆明市	11300113000	
周二十九	男	27	企业家	广西壮族自治区南宁市	11200112000	
吴三十	女	39	教授	海南省海口市	11100111000	
郑三十一	男	43	作家	广东省广州市	11000110000	
冯三十二	女	32	歌手	福建省厦门市	10900109000	
陈三十三	男	40	画家	江西省南昌市	10800108000	
林三十四	女	37	记者	河北省石家庄市	10700107000	
黄三十五	男	26	科学家	山西省太原市	10600106000	
周三十六	女	35	研究员	辽宁省沈阳市	10500105000	
吴三十七	男	44	作家	吉林省长春市	10400104000	
郑三十八	女	33	歌手	黑龙江省哈尔滨市	10300103000	
冯三十九	男	28	画家	陕西省西安市	10200102000	
陈四十	女	36	记者	甘肃省兰州市	10100101000	
林四十一	男	41	科学家	宁夏回族自治区银川市	10000100000	
黄四十二	女	34	设计师	内蒙古自治区呼和浩特市	09900099000	
周四十三	男	27	企业家	新疆维吾尔自治区乌鲁木齐市	09800098000	
吴四十四	女	39	教授	西藏自治区拉萨市	09700097000	
郑四十五	男	43	作家	四川省成都市	09600096000	
冯四十六	女	32	歌手	贵州省贵阳市	09500095000	
陈四十七	男	40	画家	云南省昆明市	09400094000	
林四十八	女	37	记者	广西壮族自治区南宁市	09300093000	
黄四十九	男	26	科学家	海南省海口市	09200092000	
周五十	女	35	研究员	广东省广州市	09100091000	

ŁĄCZYĆ RYSUNEK S-3

[illegible]

Ka. 5183/MOI.2.2022

date: 29.03.2022

Przebieg choroby

Wagi :
wszystkie użyte materiały muszą przysiać niezbeżne atasty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
wszystkie wymiary, rzędne należ srowadzić na budwie , a w przypadku wystąpienia różnic projektowych układ należ dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;

EASYKOP

Siedziba: ul. Słarokościelna 12, 63-75C Sumierzyce, tel 604 C97 159

NIP: 621-160-25-49; REGON: 302213765	EUROWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W.M.
zjed	

39 1/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170 1/2, 202 1/2, 20
362 1/2, 394 1/2, 20

restor.	Grina Rozdrażew ul. Rynek 3, 63-708 Rozdrażew
---------	---

mgr inż. Robert Wizer WKP/0432/POOS/-9

godzin/ sprawozdający	Andrzej Cichradzki upr. nr 13775/Pw BN-10.9.1718
rodzaj zadania	projekt zagospodarowania terenu
rodzaj robót	

projekt zagospodarowania terenu
sieci kanalizacji sanitarnej

instal.sanitame	data:	styczeń 2022	garden	idaa: p3
-----------------	-------	--------------	--------	----------



EAYSKO Robert Wizner
ul. Starokościelna 12
63-750 Sulmierzyce

W nawiązaniu do wniosku Wójta Gminy Rozdrażew z dnia 12 kwietnia 2022r., znak: GK.6220.3.2022, w sprawie wydania przez tut. organ Wód Polskich, opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu w przypadku stwierdzenia takiej konieczności, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa, na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), w związku z art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.),

wzywam Pana

do przedłożenia wyjaśnień i uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia dla ww. przedsięwzięcia, w poniższym zakresie:

1. Proszę podać czy na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi kolizja z ciekami wodnymi, urządzeniami wodnymi w tym urządzeniami melioracyjnymi. Jeżeli tak, to proszę przedstawić w formie opisowej z jakimi ciekami wodnymi, urządzeniami wodnymi w tym urządzeniami melioracyjnymi nastąpi ta kolizja, podać lokalizację kolizji, sposób wykonania przekroczenia oraz przedstawić miejsca kolizji na załączniku graficznym (mapie).
2. Proszę przedstawić informację o głównym użytkowym poziomie wodonośnym na obszarze, na którym ma być realizowane planowane przedsięwzięcie, podać głębokość jego zalegania i wyjaśnić, czy jest on izolowany utworami słabo przepuszczalnymi.
3. Proszę wyjaśnić na jakiej podstawie w KIP stwierdzono, że w związku z wykonywaniem odwodnienia wykopów, zasięg leja depresji nie będzie wykraczał poza granice działek na których będzie budowana kanalizacja.
4. Proszę przedstawić w formie opisowej oraz na załączniku graficznym (mapie) do jakich rowów melioracyjnych będą odprowadzane wody z odwodnienia.

Wyjaśnienia należy przedłożyć w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wezwania. W związku z powyższym Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie wyznaczył nowy termin wydania opinii w przedmiotowym postępowaniu dla ww. przedsięwzięcia, tj. 14 dni od momentu otrzymania uzupełnienia.

Żądane uzupełnienie proszę przedłożyć także organowi prowadzącemu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia tj. Wójtowi Gminy Rozdrażew.



Z-CAD DYREKTORA
Piotr Kozdrój

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Rozdrażew
Rynek 3
63-708 Rozdrażew
2. ZZŚ aa

Sprawę prowadzi:

Robert Grzemski, tel.: 65 547 61 45, e-mail: robert.grzemski@wody.gov.pl

Inwestor:
GMINA ROZDRAŻEW
63-708 Rozdrażew, ul. Rynek 3

Miejsce: Krotoszyn Data: 15.10.2022r

Obręb: DĄBROWA 0003
Mapa ewidencyjna nr: 301205_2 ROZDRAŻEW
Działka nr: 132
Adres posesji : DĄBROWA dz. nr 132

Dane o istniejącym uzbrojeniu podziemnym na terenie posesji (woda-w, gaz-g, telefon-t, energetyka-e, inne podać jakie):

OŚWIADCZENIE

1. Oświadczam, że jestem właścicielem (współwłaścicielem) gruntu oznaczonego powyżej.
2. Wyrażam zgodę na budowę sieci kanalizacji sanitarnej na gruncie którego jestem właścicielem (współwłaścicielem)*
3. Wyrażam zgodę:
 - na czasowe zajęcie terenu o szerokości określonej w załączniku nr 1
 - na prowadzenie w określonym powyżej pasie robót budowlano-montażowych
4. Oświadczam, że po zakończeniu robót zgadzam się na zapewnienie dostępu w celu prowadzenia prac konserwacyjnych i eksploatacyjnych na sieci kanalizacji sanitarnej będącej przedmiotem uzgodnienia
5. Oświadczam, że nie żądam zapłaty za prowadzenie robót na moim terenie z wyjątkiem odszkodowań za poczynione i nienaprawione szkody, które powstały w trakcie wyżej wymienionej inwestycji.

Nabzdyk Jan

nazwisko i imię

DĄBROWA 19
63-708 ROZDRAŻEW

adres zamieszkania

64010901717

nr dowodu osob. lub pesel

Jan Nabzdyk

Podpis

nazwisko i imię

adres zamieszkania

nr dowodu osob. lub pesel

Podpis

nazwisko i imię

adres zamieszkania

nr dowodu osob. lub pesel

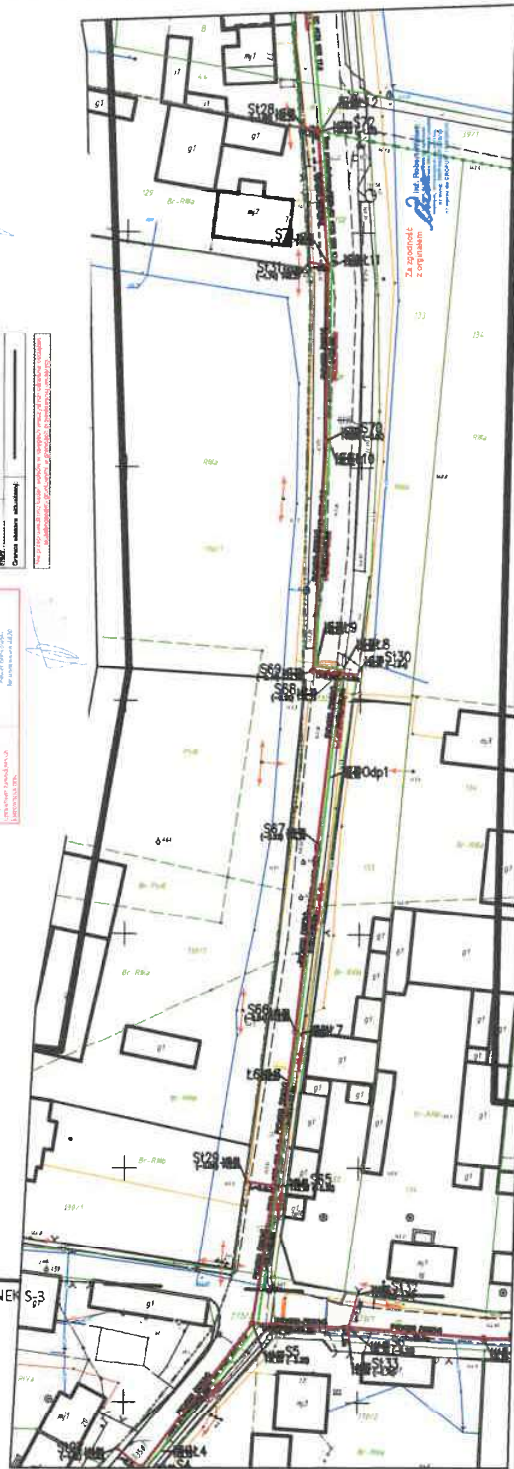
Podpis

ZAŁĄCZNIK NR 1 – uzgodniony przebieg

* - niepotrzebne skreślić

[illegible]

LEGENDA		Punto de partida		Punto de llegada	
1	1	1	1	1	1
2	2	2	2	2	2
3	3	3	3	3	3
4	4	4	4	4	4
5	5	5	5	5	5
6	6	6	6	6	6
7	7	7	7	7	7
8	8	8	8	8	8
9	9	9	9	9	9
10	10	10	10	10	10
11	11	11	11	11	11
12	12	12	12	12	12
13	13	13	13	13	13
14	14	14	14	14	14
15	15	15	15	15	15
16	16	16	16	16	16
17	17	17	17	17	17
18	18	18	18	18	18
19	19	19	19	19	19
20	20	20	20	20	20
21	21	21	21	21	21
22	22	22	22	22	22
23	23	23	23	23	23
24	24	24	24	24	24
25	25	25	25	25	25
26	26	26	26	26	26
27	27	27	27	27	27
28	28	28	28	28	28
29	29	29	29	29	29
30	30	30	30	30	30
31	31	31	31	31	31
32	32	32	32	32	32
33	33	33	33	33	33
34	34	34	34	34	34
35	35	35	35	35	35
36	36	36	36	36	36
37	37	37	37	37	37
38	38	38	38	38	38
39	39	39	39	39	39
40	40	40	40	40	40
41	41	41	41	41	41
42	42	42	42	42	42
43	43	43	43	43	43
44	44	44	44	44	44
45	45	45	45	45	45
46	46	46	46	46	46
47	47	47	47	47	47
48	48	48	48	48	48
49	49	49	49	49	49
50	50	50	50	50	50
51	51	51	51	51	51
52	52	52	52	52	52
53	53	53	53	53	53
54	54	54	54	54	54
55	55	55	55	55	55
56	56	56	56	56	56
57	57	57	57	57	57
58	58	58	58	58	58
59	59	59	59	59	59
60	60	60	60	60	60
61	61	61	61	61	61
62	62	62	62	62	62
63	63	63	63	63	63
64	64	64	64	64	64
65	65	65	65	65	65
66	66	66	66	66	66
67	67	67	67	67	67
68	68	68	68	68	68
69	69	69	69	69	69
70	70	70	70	70	70
71	71	71	71	71	71
72	72	72	72	72	72
73	73	73	73	73	73
74	74	74	74	74	74
75	75	75	75	75	75



ŁĄCZYĆ RYSUNEK S-3

James Webb

**DECYZJA NR 6733.2.2022
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000), dalej zwanym Kpa oraz art. 50 ust. 1, art. 51 ust.1 pkt.2, art. 52 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 503), dalej zwanym u.p.z.p., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.09.2022 r. **Gminy Rozdrażew ul. Rynek 3, 63-708 Rozdrażew** w imieniu, którego działa pełnomocnik Robert Wizner w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”.

**USTALAM
LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

1. Rodzaj inwestycji: budowa kanalizacji sanitarnej.
2. Funkcja obiektu: obiekt liniowy, obiekt infrastruktury technicznej.
3. Teren objęty inwestycją: dz. ewid. nr 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20, obręb 0003 Dąbrowa i obręb 0009 Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew.
4. Wymagania dotyczące inwestycji celu publicznego:
 - przebieg sieci kanalizacji sanitarnej – zgodnie z załącznikiem mapowym,
 - długość sieci kanalizacji sanitaro-grawitacyjnej o średnicy $\varnothing 200$ i $\varnothing 160$ – do 3.300,0 mb,
 - długość sieci sanitaro-tłocznej o średnicy $\varnothing 125$ i $\varnothing 90$ – do 2.353,0 mb,
 - przepompownie – 2 szt.,
 - studnie przyłączeniowe, rewizyjne itp.,
 - budowę sieci należy wykonać w porozumieniu z ich właścicielami.
5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 5.1. Włączenie projektowanego odcinka infrastruktury technicznej w istniejącą sieć na warunkach wydanych przez dysponenta sieci.
 - 5.2. Od istniejącej infrastruktury technicznej zachować normatywne odległości, a w przypadku kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym na warunkach określonych przez gestora sieci.
6. Warunki w zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - 6.1. Inwestycję należy rozpatrywać zgodnie z zapisami ujętymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr GK. 6220.3.2022 z dnia 10.08.2022 r. wydanej przez Wójta Gminy Rozdrażew.
 - 6.2. Projektowana inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych – teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego – Postanowienie Starosty Krotoszyńskiego OŚ.6123.129.2022 z dnia 10.10.2022r.
 - 6.3. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w zespołach stanowisk archeologicznych „G” oraz „I”, w kolizji ze stanowiskami archeologicznymi nr 4, 5, 6 oraz w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych nr 7 i 8, ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Archeologicznych Gminy Rozdrażew. W celu ochrony zabytków archeologicznych należy spełnić wymagania określone w art. 31 ust. 1a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) tj. w trakcie prowadzenia prac ziemnych należy prowadzić archeologiczne badania dokumentacyjno-zabezpieczające. Pozwolenie na ww. badania należy uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu przed rozpoczęciem robót budowlanych.
 - 6.4. Zgodnie z postanowieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie Postanowieniem nr WR.ZPU.2.522.1644.2022.SC z dnia 7.10.2022r. „Teren planowanej inwestycji koliduje z ciekim naturalnym – Czarna Woda.
W związku z powyższym realizacja inwestycji winna uwzględnić przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 88, 258,855 ze zm.) w zakresie art. 388 ust. 1, który mówi o wymogu uzyskania odpowiedniej zgody wodnoprawnej, w przypadku przekroczenia cieku projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej. Z uwagi na występowanie urządzeń melioracji wodnych, Inwestor zobowiązany jest wykonać inwestycję w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej tych urządzeń, a w przypadku ich uszkodzenia, przywrócić temu systemowi wodnemu

właściwe działanie. Jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej – lokalizację inwestycji na etapie projektowania należy uzgodnić z tą spółką.

W przypadku przebudowy rowu melioracyjnego zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne zgłoszenia wodnoprawnego wymaga przebudowa rowu polegająca na wykonaniu przepustu lub innego przekroju zamkniętego na długości nie większej niż 10,0m. Zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne zgłoszenia wodnoprawnego wymaga przebudowa lub odbudowa urządzeń odwadniających zlokalizowanych w pasie drogowym dróg publicznych, obszarze kolejowym, na lotniskach lub lądowiskach. W związku z powyższym w przypadku przebudowy rowu przydrożnego należy dokonać zgłoszenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 234, art.192 ust.1, art.197 ust.1 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, zabrania się m.in.:

- zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych lub kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych),
 - wykonania w pobliżu urządzeń wodnych (w tym urządzeń melioracji wodnych) robót oraz innych czynności, które mogą powodować w szczególności zmniejszenie wytrzymałości urządzeń wodnych.
- Stosownie do art. 205 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r., Prawo wodne, utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy – do tej spółki lub tego związku spółek wodnych. Obowiązek ten obejmuje eksploatację, konserwację oraz remont w celu zachowania funkcji urządzeń wodnych.”

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- 7.1. Zabudowa i zagospodarowanie działki nie może ograniczyć dostępu do drogi publicznej dla innych działek.
- 7.2. Zabudowa i zagospodarowanie działki nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach.
- 7.3. W projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania, aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań.
- 7.4. Realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich.
- 7.5. W przypadku uszkodzenia drenażu odwadniającego teren należy go naprawić po uzgodnieniu z zarządcą zachowując jego ciągłość i drożność.
- 7.6. W przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych nie ujętych w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmelirowanych gruntów, kolidujących z realizowaną inwestycją, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do rozwiązywania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód.

UZASADNIENIE

W dniu 12.09.2022r. Gmina Rozdrażew reprezentowana przez pełnomocnika Pana Roberta Wiznera złożyła wniosek w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym polegającej na: „Budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”. Teren planowanej inwestycji wykonany zostanie na dz. ewid. nr 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20, obręb 0003 Dąbrowa i obręb 0009 Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew.

Analizując wniosek, na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2021 poz. 1899 ze zm.) powyższa inwestycja zalicza się do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym. W związku z tym, że dla terenu objętego inwestycją Gmina Rozdrażew nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji publicznej.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 u.p.z.p. w postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego organ obowiązany jest przeprowadzić odpowiednie postępowanie dowodowe, a w tym analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, które wynikają z odrębnych przepisów, oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Wydanie decyzji wiąże się z dokonaniem analizy dwóch elementów - po pierwsze, jest to analiza zasad zagospodarowania terenu wynikająca z przepisów odrębnych, a więc zbadanie zgodności zamierzenia inwestycyjnego z prawem materialnym administracyjnym oraz z unormowaniami dotyczącymi charakteru samej inwestycji, a po drugie, jest to analiza stanu faktycznego i prawnego dotycząca

nieruchomości, na której planuje się realizację inwestycji. Analiza ta obejmuje m.in. ustalenie osoby rzeczywiście władającej gruntem i aktualnego stanu zagospodarowania i zabudowy nieruchomości. Zakres uzgodnienia decyzji zależy od położenia terenu, który stanowi przedmiot analizy pod względem warunków i zasad zagospodarowania.

W przypadku planowanej inwestycji, którą jest urządzenie infrastruktury technicznej nie stosuje się przepisów dotyczących „sąsiedztwa” oraz przepisu dostępu do drogi publicznej, zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Obszar pod zabudowę inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze, gdyż teren po wykonaniu inwestycji zostanie przywrócony do stanu pierwotnego - Postanowienie Starosty Krotoszyńskiego OŚ.6123.129.2022 z dnia 10.10.2022r.

Projekt decyzji uzgodniono z:

- Gminą Rozdrażew –w miejscu – warunki dotyczące dróg gminnych- uzgodnienie bez uwag z 21.09.2022r.
- Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, Delegatura w Kaliszu ul. Tuwima 10, 62-800 Kalisz - zgoda milcząca,
- Wydziałem Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa z siedzibą w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10, 63-700 Krotoszyn - Postanowienie Starosty Krotoszyńskiego OŚ.6123.129.2022 z dnia 10.10.2022r.,
- Państwowym Gospodarstwu Wodnym Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Lesznie ul. Chociszewskiego 12; 64-100 Leszno - Postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie nr WR.ZPU.2.522.1644.2022.SC z dnia 7.10.2022r.,
- Powiatowym Zarządem Dróg w Krotoszynie, ul. Transportowa1 ; 63-700 Krotoszyn - Postanowienie Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Krotoszynie nr PZD.455.75.2022 z dnia 6.10.2022r.,
- Starostą Krotoszyński Skarb Państwa ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10; 63-708 Rozdrażew – zgoda milcząca.

Na podstawie art. 53 ust. 1 u.p.z.p. oraz na podstawie art. 49 i art. 10 § 1 ustawy Kpa zawiadomiono strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego. Obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej gminy www.rozdrazew.pl oraz przez wywieszenie na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Rozdrażew oraz Sołtysa Wsi Rozdrażewa i Dąbrowy na okres 14 dni. Uwag nie wniesiono.

Organ po analizie dokumentów orzekł jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Rozdrażew oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Integralną częścią decyzji stanowi:

1. Kopia mapy z wskreślonym przebiegiem linii kablowej.
2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu.

Otrzymują:

1. Gmina Rozdrażew
ul. Rynek 3; 63-708 Rozdrażew
pełnomocnik Robert Wizner
zam. ul. Nowa 5; 63-750 Sulmierzyce
2. Strony postępowania wg stron postępowania.
3. a/a

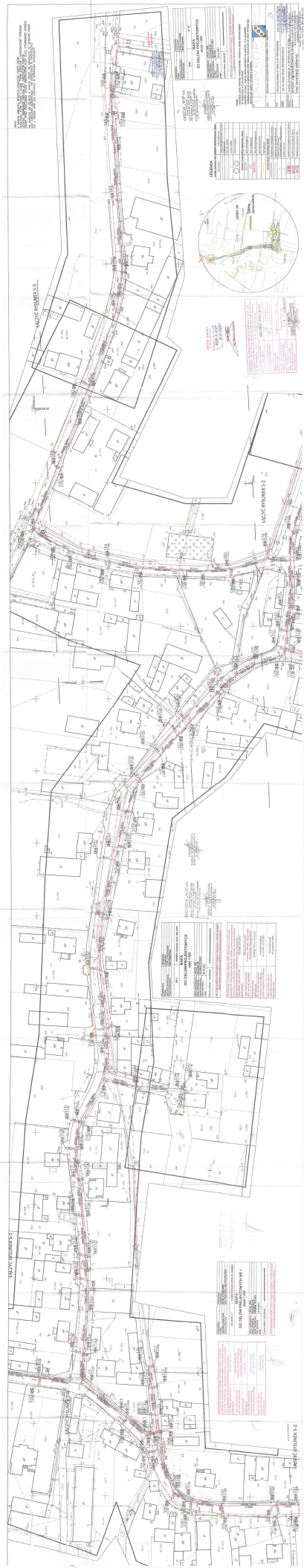
Niniejsza decyzja stała się ostateczna
w dniu 30.11.2022 r.
i została wykonana.
Rozdrażew, dnia 7.12.2022 r.

Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymarski

Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymarski







Załącznik nr 1
Nr sprawy: GK.6733.2.2022

WYNIKI ANALIZY STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO, FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 503), dalej zwaną upzp w postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego organ obowiązany jest przeprowadzić odpowiednie postępowanie dowodowe, a w tym analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, które wynikają z odrębnych przepisów oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Wydanie decyzji wiąże się z dokonaniem analizy dwóch elementów - po pierwsze, jest to analiza zasad zagospodarowania terenu wynikająca z przepisów odrębnych, a więc zbadanie zgodności zamierzenia inwestycyjnego z prawem materialnym administracyjnym oraz z unormowaniami dotyczącymi charakteru samej inwestycji, a po drugie, jest to analiza stanu faktycznego i prawnego dotycząca nieruchomości, na której planuje się realizację inwestycji. Analiza ta obejmuje m.in. ustalenie osoby rzeczywiście władającej gruntem i aktualnego stanu zagospodarowania i zabudowy nieruchomości. Zakres uzgodnienia decyzji zależy od położenia terenu, który stanowi przedmiot analizy pod względem warunków i zasad zagospodarowania.

Planowana inwestycja : „Budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”
Teren inwestycji: nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20, obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew.

Długość sieci kanalizacji sanitarno-grawitacyjnej o średnicy Ø200 i Ø160 – do 3.300,0 mb,
Długość sieci sanitarno-tłocznej o średnicy Ø 125 i Ø 90 – do 2.353,0 mb,
Prz pompownie – 2 szt.

STAN ISTNIEJĄCY

1. Wyznaczenie obszaru analizowanego.

Wyznaczono obszar analizowany – załącznik mapowy.

2. Określenie istniejącego stanu faktycznego zgodnie z art. 61 ust.1

pkt. 1 - „sąsiedztwo” – „co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu”

Przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

pkt. 2 – dostęp do drogi publicznej

Przepisów ust. 1 pkt 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

pkt. 3 – „uzbrojenie” – zgodnie z wytycznymi gestora sieci,

pkt. 4 – „przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne” teren nie wymaga zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które

utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa art. 88 ust. 1 – teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

pkt. 5 – decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi:

- działka znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy; dla inwestycji została wydana przez Wójta Gminy Rozdrażew decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr GK. 6220.3.2022 z dnia 10.08.2022 r.
- planowana inwestycja zlokalizowana jest w zespołach stanowisk archeologicznych „G” oraz „I”, w kolizji ze stanowiskami archeologicznymi nr 4, 5, 6 oraz w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych nr 7 i 8, ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Archeologicznych Gminy Rozdrażew. W celu ochrony zabytków archeologicznych należy spełnić wymagania określone w art. 31 ust. 1a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) tj. w trakcie prowadzenia prac ziemnych należy prowadzić archeologiczne badania dokumentacyjno-zabezpieczające. Pozwolenie na ww. badania należy uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu przed rozpoczęciem robót budowlanych.

pkt. 6 – zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze zgodnym z przepisem ppkt a-c ustawy –

- nie dotyczy,

Wyniki analizy

Spełnione zostały warunki zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 poz.503).

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza do projektu decyzji sporządzona została przez dr. inż. arch. Jadwigę Pieńczewską wpisaną na listę Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem WP-0322, posiadającą uprawnienia architektoniczne numer 108/88/ZG.

Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymarski

Poswiadczenie, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny powyżwnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GG.6640.1785.2021

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Krotoszyński Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Wykonawca prac geodezyjnych: Geodezja W/S s.c. Krotoszyń

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyżwniej weryfikacji: Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 20.10.2021r.

Inne i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Paweł Glinkowski Nr uprawnień 4520

GEODEZJA „WIS” S.C.
ul. Krotoszyńska 15
62-703 Krotoszyń
tel. 62 725 43 50

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	krotoszyński
Jednostka ewidencyjna:	301206, 2: ROZDRAŻEW
Obraz ewidencyjny:	0003 DĄBROWA: 0009 ROZDRAŻEW
AM 2:8; 26: 3: 1	NUMERY DZIAŁEK WEDŁUG ZASIĘGU

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH NR 1
skala 1:500

Układ współrzędnych:	UKŁAD 2000
Układ odniesienia:	Kronsztaedt 60
Numer kancelaryjny:	GG.6640.1785.2021
Data utworzenia mapy:	13.10.2021r.

Granica obszaru aktualizacji: —————

Nie przeprowadzono badań wjazdów w lasach wierzynowych odnośnie obciążań służebnościami gruntowymi w granicach projektowanej inwestycji.

GEODEZJA „WIS” S.C.
Paweł Glinkowski
Starosta Krotoszyński, Ziemni Zawodny
62-703 Krotoszyń, ul. Krotoszyńska 11/5
NIP: 621-700-63-56, REGON 260086936
e-mail: biuro@wis-c.com.pl

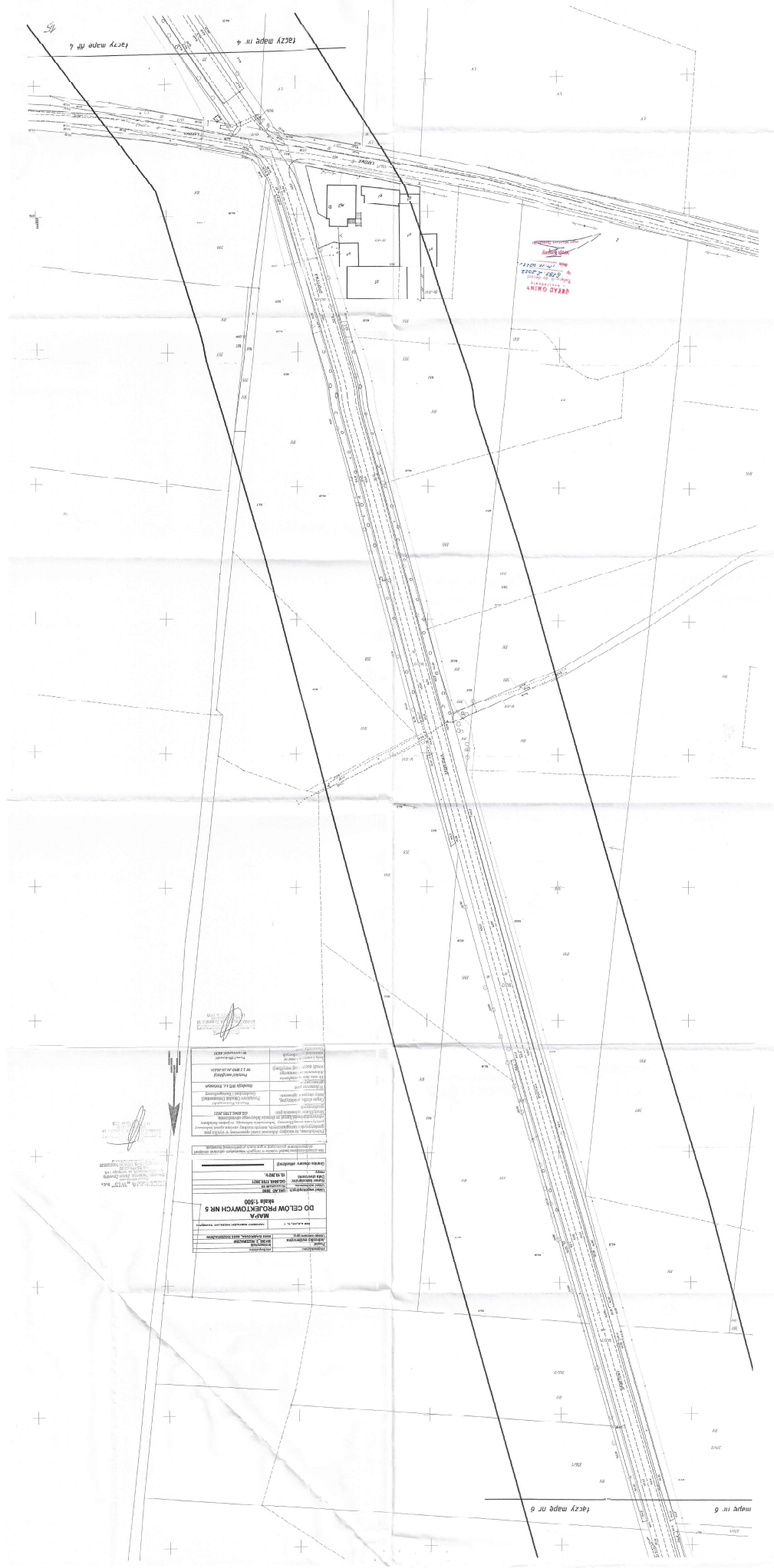
Wojciech Glinka
mgr inż. Mariusz Dymurski
13.10.2021r.



URZĄD GMINY
Pila
Załącznik do decyzji
6733.2.2022
10.11.2022
mgr Mariusz Dynarski

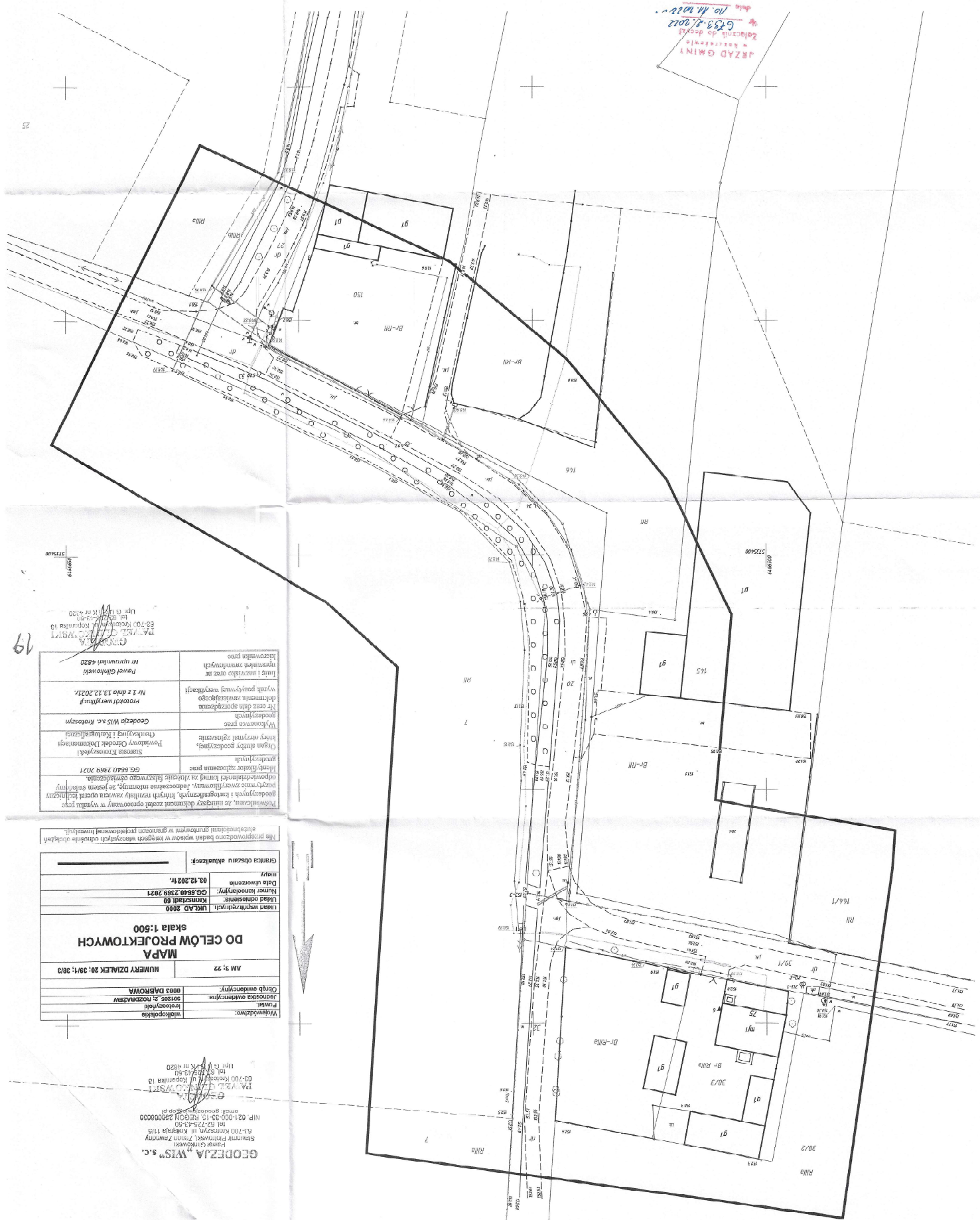








6733-2.2022
10.11.2022



Государственный архив Республики Беларусь ул. Советская, 10 220015, г. Минск	Государственный архив Республики Беларусь ул. Советская, 10 220015, г. Минск
---	---

Nie przeprowadzono badań wpisów w księgach wieczystych odnośnie obciążen służebnościami gruntowymi w granicach projektowanej inwestycji.

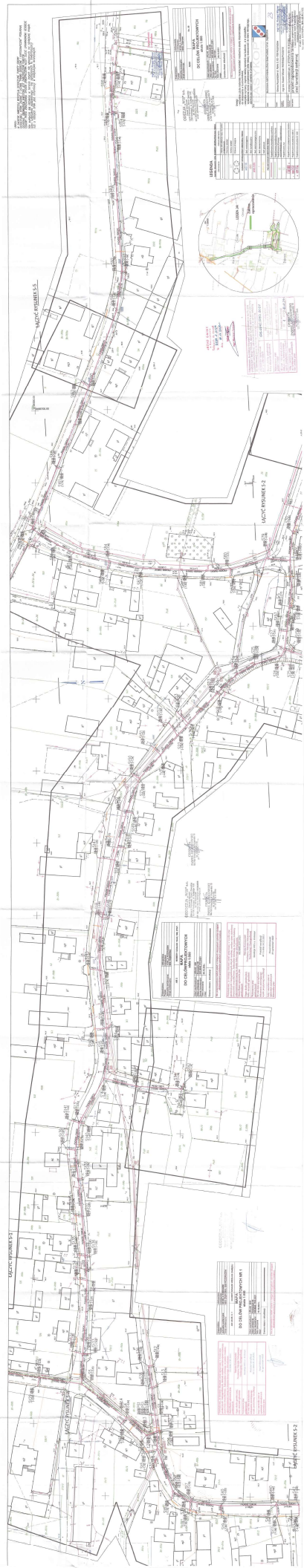
[illegible]

GEORGIJA "WIS" s.c.
 Paweł Glinkowski
 Stawomir Piłsudski, Złota Złoty
 83-700 Kiszyniew, ul. Kiszyniewa 11/5
 tel. 62-72-43-50
 NIP 021-000-03-15, REGON 280008030
 email: georgiawis@wp.pl

GEODEZJA „WIS” s.c.
 Paweł Glinkowski
 Stawomir Piotrowski, Zdzisław Zawadzki
 B-1700 Krotoszyn, ul. Kolejowa 11/15
 tel. 62-725-43-50
 NIP. 621-000-33-15, REGON 250008036
 e-mail: geodezja.wis@wp.pl







Załącznik nr 1
Nr sprawy: GK.6733.2.2022

WYNIKI ANALIZY STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO, FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na podstawie art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 503), dalej zwaną upzp w postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego organ obowiązany jest przeprowadzić odpowiednie postępowanie dowodowe, a w tym analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, które wynikają z odrębnych przepisów oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Wydanie decyzji wiąże się z dokonaniem analizy dwóch elementów - po pierwsze, jest to analiza zasad zagospodarowania terenu wynikająca z przepisów odrębnych, a więc zbadanie zgodności zamierzenia inwestycyjnego z prawem materialnym administracyjnym oraz z unormowaniami dotyczącymi charakteru samej inwestycji, a po drugie, jest to analiza stanu faktycznego i prawnego dotycząca nieruchomości, na której planuje się realizację inwestycji. Analiza ta obejmuje m.in. ustalenie osoby rzeczywiście władającej gruntem i aktualnego stanu zagospodarowania i zabudowy nieruchomości. Zakres uzgodnienia decyzji zależy od położenia terenu, który stanowi przedmiot analizy pod względem warunków i zasad zagospodarowania.

Planowana inwestycja : „Budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”
Teren inwestycji: nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20, obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew.

Długość sieci kanalizacji sanitarno-grawitacyjnej o średnicy Ø200 i Ø160 – do 3.300,0 mb,
Długość sieci sanitarno-tłocznej o średnicy Ø 125 i Ø 90 – do 2.353,0 mb,
Przestompownie – 2 szt.

STAN ISTNIEJĄCY

1. Wyznaczenie obszaru analizowanego.

Wyznaczono obszar analizowany – załącznik mapowy.

2. Określenie istniejącego stanu faktycznego zgodnie z art. 61 ust.1

pkt. 1 - „sąsiedztwo” – „co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu”

Przepisów ust. 1 pkt 1 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

pkt. 2 – dostęp do drogi publicznej

Przepisów ust. 1 pkt 2 nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

pkt. 3 – „uzbrojenie” – zgodnie z wytycznymi gestora sieci,

pkt. 4 – „przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze i nieleśne” teren nie wymaga zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które

utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa art. 88 ust. 1 – teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

pkt. 5 – decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi:

- działka znajduje się w obszarze chronionego krajobrazu Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków-Rochy; dla inwestycji została wydana przez Wójta Gminy Rozdrażew decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr GK. 6220.3.2022 z dnia 10.08.2022 r.
- planowana inwestycja zlokalizowana jest w zespołach stanowisk archeologicznych „G” oraz „I”, w kolizji ze stanowiskami archeologicznymi nr 4, 5, 6 oraz w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych nr 7 i 8, ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Archeologicznych Gminy Rozdrażew. W celu ochrony zabytków archeologicznych należy spełnić wymagania określone w art. 31 ust. 1a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840) tj. w trakcie prowadzenia prac ziemnych należy prowadzić archeologiczne badania dokumentacyjno-zabezpieczające. Pozwolenie na ww. badania należy uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu przed rozpoczęciem robót budowlanych.

pkt. 6 – zamierzenie budowlane nie znajdzie się w obszarze zgodnym z przepisem ppkt a-c ustawy –

- nie dotyczy,

Wyniki analizy

Spełnione zostały warunki zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 poz.503).

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym analiza do projektu decyzji sporządzona została przez dr. inż. arch. Jadwigę Pieńczewską wpisaną na listę Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem WP-0322, posiadającą uprawnienia architektoniczne numer 108/88/ZG.

Wójt Gminy
mgr Mariusz Dymarski

Poswiadczenie, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny powyżwnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GG.6640.1785.2021

Organ służby geodezyjnej: Starosta Krotoszyński

Który otrzymał zgłoszenie: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Wykonawca prac: Geodezja W/S s.c. Krotoszyń

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyżwniej weryfikacji: Protokół weryfikacji Nr 1 z dnia 20.10.2021r.

Inne i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Paweł Glinkowski Nr uprawnień 4520

GEODEZJA „WIS” S.C.
ul. Krotoszyńska 15
62-703 Krotoszyń
tel. 62 725 43 50

Województwo:	wielkopolskie
Powiat:	krotoszyński
Jednostka ewidencyjna:	301206, 2: ROZDRAŻEW
Obraz ewidencyjny:	0003 DĄBROWA: 0009 ROZDRAŻEW
AM 2:8; 26: 3: 1	NUMERY DZIAŁEK WEDŁUG ZASIĘGU

MAPA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH NR 1
skala 1:500

Układ współrzędnych:	UKŁAD 2000
Układ odniesienia:	Kronsztaedt 60
Numer kancelaryjny:	GG.6640.1785.2021
Data utworzenia mapy:	13.10.2021r.

Granica obszaru aktualizacji: —————

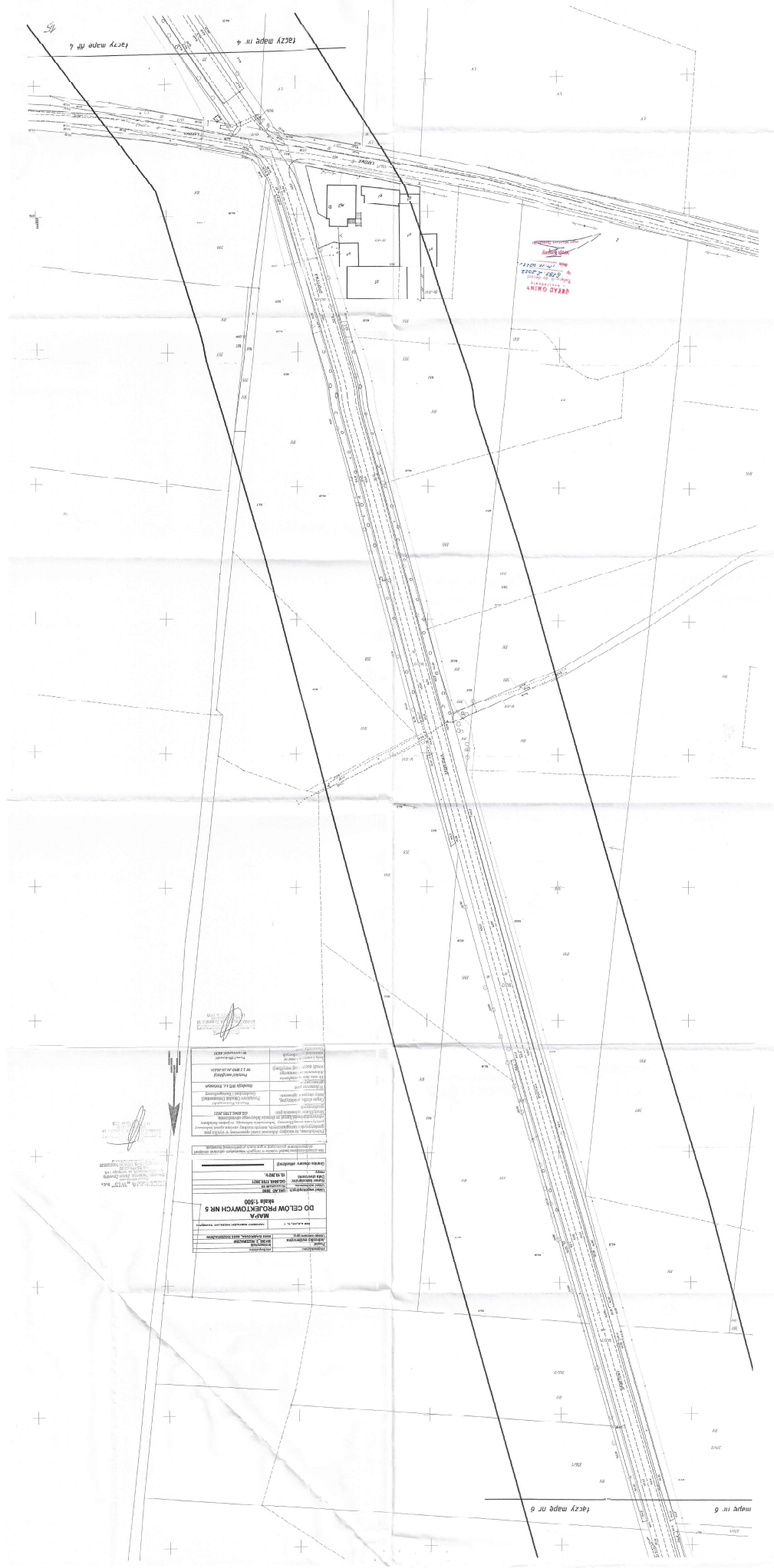
Nie przeprowadzono badań wjazdów w lasach wierzynowych odnośnie obciążenia służebnościami gruntowymi w granicach projektowanej inwestycji.

GEODEZJA „WIS” S.C.
Paweł Glinkowski
Starosta Krotoszyński, Ziemni Zawodny
62-703 Krotoszyń, ul. Krotoszyńska 11/5
NIP: 621-700-63-56, REGON 260086936
e-mail: biuro@wis-c.com.pl

Wojciech Glinka
mgr inż. Mariusz Dymurski
10.11.2021r.

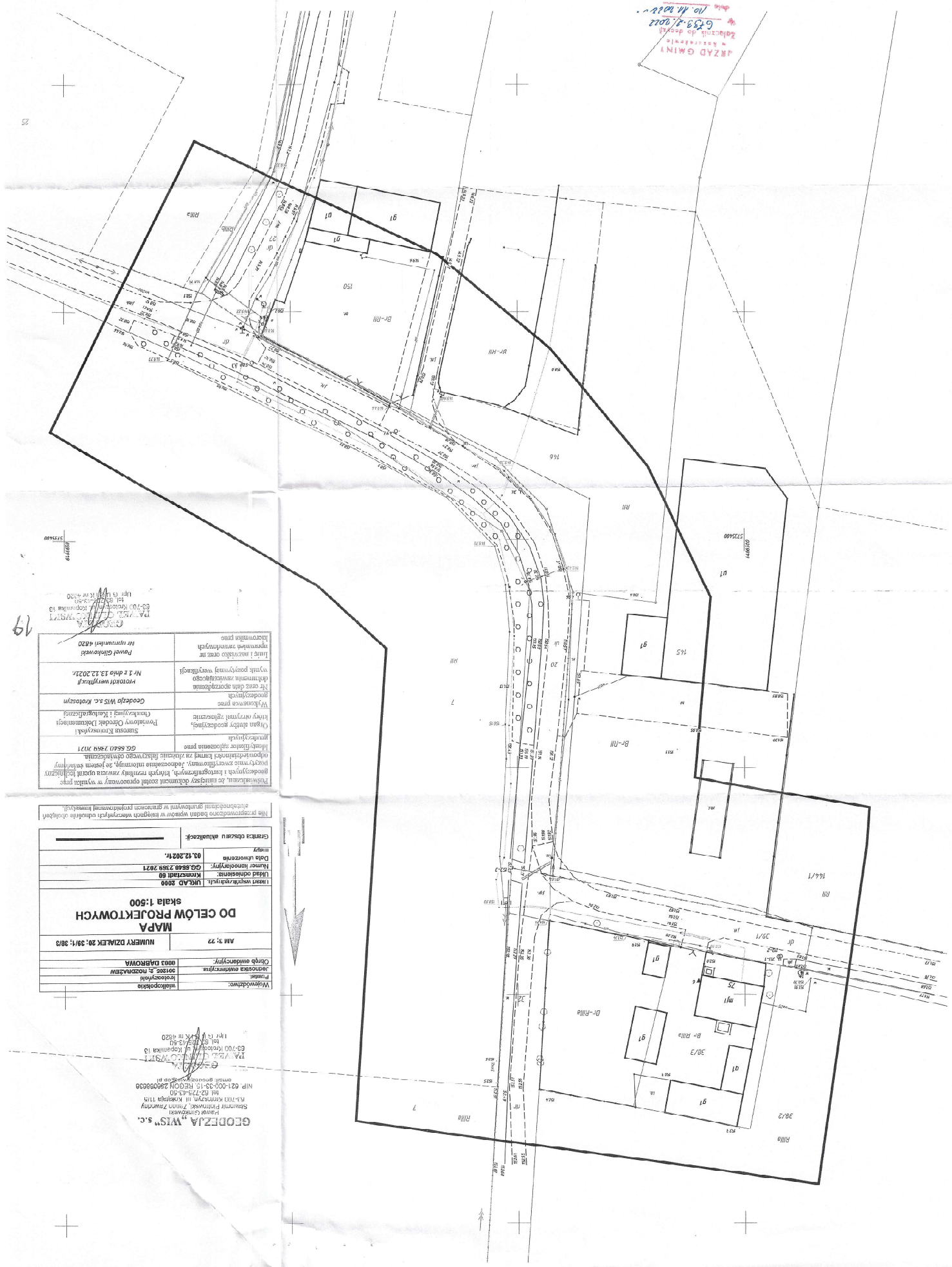








6733-2.2022
No. 11.2022-
Relatório do decanato



Государственный архив Республики Беларусь ул. Советская, 10 220010, Минск	Государственный архив Республики Беларусь ул. Советская, 10 220010, Минск
--	--

Nie przeprowadzono badań wpisów w księgach wieczystych odnośnie obciążen służebnościami gruntowymi w granicach projektowanej inwestycji.

[illegible]

GEORGIJA "WIS" s.c.
 Paweł Glinkowski
 Stawomir Piłsudski, Złota Złoty
 83-700 Kiszyniew, ul. Krasnaja 11/5
 tel. 62-72-43-50
 NIP 021-020-030-15, REGON 280008030
 e-mail: georgiawis@wp.pl

DECYZJA

środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora: EASYKOP Robert Wizner ul. Starokościelna 12, 63-750 Sulmierzyce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”**, teren planowanego przedsięwzięcia to działki o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie, które stanowią własność: Skarbu Państwa, Gminy Rozdrażew, Gminy Rozdrażew – drogi gminne, Pana Jana Nabzdyka Dąbrowa 19, 63-708 Rozdrażew, Powiatu krotoszyńskiego – Powiatowy Zarząd Dróg, Pani Bogumiły i Pana Rafała Gąsiorek ul. Sportowa 10, 63-708 Rozdrażew. Po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie, a także Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wydaję decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”**. Teren planowanego przedsięwzięcia to działki o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie, które stanowią własność: Skarbu Państwa, Gminy Rozdrażew, Gminy Rozdrażew – drogi gminne, Pana Jana Nabzdyka Dąbrowa 19, 63-708 Rozdrażew, Powiatu krotoszyńskiego – Powiatowy Zarząd Dróg, Pani Bogumiły i Pana Rafała Gąsiorek ul. Sportowa 10, 63-708 Rozdrażew.
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. W trakcie realizacji oraz eksploatacji inwestycja nie powinna ona wpływać negatywnie na standardy jakości środowiska oraz życia ludzi poza terenem, dla którego inwestor posiada tytuł prawny.
 2. W celu ograniczenia uciążliwości hałasu, prace budowlane oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6:00 – 22:00).

3. Zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w izolacji od środowiska gruntowo-wodnego.
4. Odpady magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych i przed dostępem osób nieupoważnionych, a następnie przekazywać uprawnionym odbiorcom.
5. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
6. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów posiadających szczelne zbiorniki na ścieki i opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia w tym zakresie.
7. Przed przystąpieniem do wykonania przekroczenia przedmiotową kanalizacją cieku Czarna Woda uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
8. Prowadzenie wszelkich robót zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisami przeciwpożarowymi.
9. Wykonać inwestycję wyłącznie z materiałów posiadających odpowiednie atesty.
10. Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
11. Miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew.
12. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychaniem i przemarzaniem;
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa.
13. Emisja hałasu do środowiska na każdym etapie inwestycyjnym powinna być zgodna z dopuszczalnymi wartościami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 17 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r., poz. 112).
14. Do prac budowlanych oraz transportowych wykorzystywać wyłącznie sprzęt sprawny technicznie, zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów oraz maszyn i zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
15. Teren inwestycji wyposażać w sorbenty, właściwe w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie ewentualnych sytuacji awaryjnych.
16. Zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób postronnych.
17. Prowadzić stałą kontrolę stanu technicznego środków transportu i urządzeń wykorzystywanych w trakcie budowy i eksploatacji. Należy utrzymywać je w pełnej sprawności celem zminimalizowania poziomu hałasu, emisji zanieczyszczeń ropopochodnych oraz spalania paliw.
18. W przypadku wystąpienia awarii sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu zanieczyszczoną glebę należy zebrać i unieszkodliwić zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach.

19. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska).
20. Roboty wykonywać w miejscu zaprojektowanym nie naruszając przyległych gruntów.
21. Po wykonaniu robót ziemnych przeprowadzić rekultywację zajętego terenu, polegającą na plantowaniu.
22. Przedsięwzięcie należy wybudować i użytkować tak, aby nie naruszać w istotnym stopniu stanu środowiska, jego walorów oraz warunków życia okolicznych mieszkańców.

III. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 21.03.2022r. EASYKOP Robert Wizner ul. Starokościelna 12, 63-750 Sulmierzyce wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”, zlokalizowanej na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie, które stanowią własność: Skarbu Państwa, Gminy Rozdrażew, Gminy Rozdrażew – drogi gminne, Pana Jana Nabzdyka Dąbrowa 19, 63-708 Rozdrażew, Powiatu krotoszyńskiego – Powiatowy Zarząd Dróg, Pani Bogumity i Pana Rafała Gąsiorek ul. Sportowa 10, 63-708 Rozdrażew.

Do wniosku dołączono m.in. egzemplarz Karty informacyjnej przedsięwzięcia - wraz z jej elektronicznym zapisem na informatycznych nośnikach danych, uproszczony wypisy z rejestru gruntów dot. działek na których ma być realizowane przedsięwzięcie, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w postaci papierowej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący przewidywany obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Na obszarze planowanej inwestycji nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, dlatego wnioskodawca musi uzyskać decyzję o warunkach zabudowy poprzedzoną uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Rozdrażew.

W dniu 12.04.2022 roku Wójt Gminy Rozdrażew obwieszczeniem poinformował strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Obwieszczenie zostało umieszczone na tablicy Urzędu Gminy w Rozdrażew, tablicy informacyjnej w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 1a z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z zm.), wszystkie zawiadomienia dotyczące czynności organu w przedmiotowej sprawie były umieszczone na tablicy Urzędu Gminy w Rozdrażew, tablicy informacyjnej w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl.

Wójt Gminy Rozdrażew w dniu 12.04.2022 roku wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”, zlokalizowanej na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie, które stanowią własność: Skarbu Państwa, Gminy Rozdrażew, Gminy Rozdrażew – drogi gminne, Pana Jana Nabzdyka Dąbrowa 19, 63-708 Rozdrażew, Powiatu krotoszyńskiego – Powiatowy Zarząd Dróg, Pani Bogumiły i Pana Rafała Gąsiorek ul. Sportowa 10, 63-708 Rozdrażew.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie pismem z dnia 29.04.2022 roku znak ON-NS.9011.1.40.2022 wyraził opinię w której stwierdził, że dla realizowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 28.04.2022r. (data wpływu 5.05.2022r.) znak WR.ZZŚ.2.435.90.2022.RG wezwało inwestora do przedłożenia wyjaśnień i uzupełnienia k.i.p.

Pismem z dnia 4.05.2022r. znak WOO-IV.4220.92.2022.MZ.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wystąpił do Wójta Gminy Rozdrażew z informacją o wydłużeniu terminu załatwienia sprawy do 18.05.2022r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 5.05.2022r. znak WOO-IV.4220.92.2022.MZ.1 postanowieniem wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazał warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 19.05.2022r. (data wpływu 23.05.2022r.) znak WR.ZZŚ.2.435.90.2022.RG wezwało inwestora do przedłożenia wyjaśnień .

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 7.06.2022r. (data wpływu 9.06.2022r.) znak WR.ZZŚ.2.435.90.2022.RG wydało opinię w której stwierdziło, że dla realizowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazało na wymagania konieczne do określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. zawiadomieniem z dnia 22.06.2022r. znak GK.6220.3.2022 Wójt Gminy Rozdrażew zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zabranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Ponadto wszystkie czynności, zawiadomienia i ogłoszenia były przekazywane stronom postępowania poprzez podanie do publicznej wiadomości obwieszczeniem w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rozdrażew, tablicy informacyjnej Sołectwa Dąbrowa i Rozdrażew.

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029, z późn. zm.), i po przeanalizowaniu materiałów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa, zlokalizowanej na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej warunków i wymagań.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 2373 z późn. zm.), w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Inwestora EASYKOP Robert Wizner ul. Starokościelna 12, 63-750 Sulmierzyce, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa”, zlokalizowanej na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, Gmina Rozdrażew, planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Wystąpiono o zasięgnięcie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krotoszynie, a także Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie. W/w organy wyraziły opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazały na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych wymagań.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter przedsięwzięcia, zakres robót związanych z jego realizacją, wielkość zajmowanego terenu, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a i pkt 3 lit. a ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej i grawitacyjnej oraz dwóch przepompowni ścieków w miejscowości Dąbrowa. Zaprojektowano sieć kanalizacyjną obejmującą kanalizację grawitacyjną o długości ok. 3,3 km (kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm. – ok. 2900 mb, kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm – ok. 400 mb) i kanalizację tłoczną o długości ok. 2,35 km (montaż rurociągów z rur PEHD DN90 – ok. 3mb – montaż rurociągów z rur RC – PEHD DN 125 – ok. 2350mb) i 2 szt. przepompowni. Metodą wykopową będzie wykonana kanalizacja grawitacyjna. Wykopy zostaną wykonane, jako wąskoprzestrzenne lub szerokoprzestrzenne, w miejscach w których pozwalają na to warunki gruntowe. Kanalizacja tłoczna w większości zostanie wykonana metodą bezwykopową – za pomocą przecisku sterowanego. Rurociągi zostaną posadowione na głębokości ok. 1,2 – 4,0 m p.p.t. Montaż rur

na dnie wykopu prowadzony będzie na podłożu całkowicie odwodnionym i z wyprofilowanym dnem. Teren, na którym planuje się realizację inwestycji stanowi pas drogi.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowane przedsięwzięcie będzie wymagało przekroczenia z ciekim Czarna Woda. Przekroczenie planowane jest za pomocą przewiertu sterowanego pod dnem cieku. Zgodnie z art. 389 pkt 9 ustawy Prawo wodne, na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. W związku z powyższym na wykonanie przekroczenia przedmiotową kanalizacją ww. cieku należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, organ Wód Polskich ustalił że projektowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Odry w Rejonie Wodnym Środkowej Odry. Zgodnie z obowiązującym podziałem Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) teren inwestycji położony jest w granicach zlewni JCWP „Orla od źródła do Rdęcy” o kodzie PLRW 60001714639, która posiada status naturalnej części wód. Aktualny stan jej wód został określony jako zły. Celami środowiskowymi, dla tej JCWP są osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka osiągnięcia tego stanu została określona jako zagrożona, ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożenie działania przyniosło wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027 (Plan gospodarowania wodami dorzecza Odry, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1967)).

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 79 o kodzie PLG600079, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Ponadto przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 80 o kodzie PLG600080, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na stan jednolitych wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwości osiągnięcia celów środowiskowych.

Przedsięwzięcie ma na celu odprowadzenie ścieków sanitarnych z istniejących budynków mieszkalnych z miejscowości Dąbrowa do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w miejscowości Rozdrażew, która w swojej projektowanej przepustowości uwzględni wielkość oraz ładunek ścieków z ww. miejscowości. Średnia ilość ścieków dopływająca obecnie do oczyszczalni ścieków w miejscowości Rozdrażew wynosi ok. 450 m³/d, natomiast maksymalna ilość ścieków, jaką ta oczyszczalnia może przyjąć wynosi 700 m³/d. Zgodnie z informacjami zawartymi w k.i.p., do projektowanej sieci będą doprowadzane ścieki w maksymalnej ilości ok. 58 m³/d. W związku z powyższym należy stwierdzić, że oczyszczalnia może przyjąć ścieki z projektowanej kanalizacji sanitarnej.

W nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych

takich jak: rury z PVC i PE, piasek, kruszywo. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliw oraz wody. Po zakończeniu montażu zostaną przeprowadzone ciśnieniowe próby szczelności rurociągów z wykorzystaniem wody oraz powietrza. Woda zostanie pobrana z sieci wodociągowej. Ilość wody potrzebnej na wykonanie prób wyniesie ok. 100 m³. Woda ta zostanie także wykorzystana do wykonania prób szczelności instalacji pompowni oraz do wykonania prób techniczno-ruchowych (rozruch) pompowni. Po wykonaniu próby szczelności woda zostanie odprowadzona do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Na etapie eksploatacji zużywana będzie energia do zasilania przepompowni ścieków.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, lit. b, lit. c, lit. d, lit. f, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j ustawy ooś, na podstawie informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza: obszarami wodno-błotnymi; innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych; obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim; obszarami górskimi i leśnymi; strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wodnych; obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; obszarami o dużej gęstości zaludnienia; obszarami przylegającymi do jezior; obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne; obszarami uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy ooś należy stwierdzić, że z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa należy wykluczyć jego ewentualne transgraniczne oddziaływanie na poszczególne elementy przyrodnicze.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. e ustawy ooś uznano, że uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia będą krótkookresowe i ustąpią po zakończeniu jego realizacji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. c, lit. d i lit. g ustawy ooś na podstawie informacji zawartych w k.i.p. stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia związana będzie z chwilowym oddziaływaniem na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. W sąsiedztwie planowanej sieci kanalizacyjnej znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Źródłem krótkotrwałych i odwracalnych uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska będą prace budowlano-montażowe, eksploatacja parku maszynowego oraz ruch pojazdów obsługujących plac budowy. Mając na względzie specyfikę prac uznano, że emisja ta wystąpi jedynie lokalnie, będzie miała przejściowy charakter oraz ustąpi po zakończeniu prac realizacyjnych. Celem ograniczenia uciążliwości w tym zakresie nałożono warunek, aby prace wykonawcze związane z realizacją przedsięwzięcia, w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem, prowadzić wyłącznie w porze dnia, rozumianej jako przedział czasu od godziny 6:00 do godziny 22:00. W porze dnia, z uwagi na znacznie większy poziom tła akustycznego, roboty ziemne i budowlane nie będą odczuwalne, jako uciążliwe.

Z uwagi na rodzaj i skalę inwestycji oraz planowaną do zastosowania technologię, w tym posadowienie projektowanej infrastruktury poniżej poziomu terenu stwierdzono, że na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie źródłem uciążliwości akustycznych. Wobec powyższego, należy uznać, iż w kontekście eksploatacji przedsięwzięcia dotrzymane zostaną akustyczne standardy jakości środowiska określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Ponadto należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania w porównaniu do stanu istniejącego.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, po zapoznaniu się z treścią k.i.p. oraz istniejącymi w rejonie zainwestowania uwarunkowaniami przestrzennymi ustalono, że w obszarze realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia brak jest istniejących lub planowanych

przedsięwzięć, z którymi przedmiotowe przedsięwzięcie mogłoby oddziaływać znacząco w sposób skumulowany.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i lit. g ustawy ooś stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia wiązać się będzie z krótkotrwałą emisją substancji do powietrza. Emisja związana będzie z prowadzeniem robót ziemnych oraz z przemieszczaniem mas ziemnych. Źródłem emisji substancji do powietrza będą również procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na placu budowy. Wobec faktu, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy, a także ustaną po zakończeniu prac budowlanych uznano je za pomijalne. Mając na uwadze rodzaj planowanego przedsięwzięcia oraz jego funkcję stwierdzono, że na etapie eksploatacji nie wystąpi emisja substancji do powietrza. W związku z powyższym stwierdzono, że realizacja przedsięwzięcia nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia jakości powietrza w rejonie zainwestowania w porównaniu do stanu istniejącego.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie danych zawartych w k.i.p. ustalono, że na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne i prace montażowe. Masy ziemne z wykopów zostaną w miarę możliwości wykorzystane do zasypiania wykopów i kształtowania terenu w miejscu inwestycji. W celu minimalizacji wpływu powstających odpadów na środowisko w opinii nałożono warunek, aby odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz aby zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Z uwagi na specyfikę planowanego przedsięwzięcia należy uznać, że przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów.

W przedłożonej dokumentacji przedstawiono planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i organizacyjne mające na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie budowy. Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy ooś stwierdzono, że ze względu na skalę, rodzaj i charakter przedsięwzięcia, nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. Do prowadzenia prac będzie wykorzystywany sprzęt sprawny technicznie. Na terenie budowy nie będą prowadzone naprawy oraz tankowanie maszyn. W związku z faktem, że roboty budowlane będą prowadzone wzdłuż drogi, surowce i materiały potrzebne do realizacji przedsięwzięcia będą na bieżąco dowożone na plac budowy. Pracownicy obsługujący plac budowy korzystać będą z przenośnych kabin sanitarnych, serwisowanych przez uprawniony podmiot. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego nałożono warunek, aby teren budowy wyposażać w sorbenty, a wszelkie wycieki niezwłocznie neutralizować. Ponadto w wydanej opinii zobowiązano, aby miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych zorganizować na terenie utwardzonym. Realizacja inwestycji może wiązać się z koniecznością odwodnienia wykopów. Krótkotrwałe obniżenie zwierciadła wód gruntowych dokonywane będzie poprzez zastosowanie igłofiltrów. Woda z wykopów zostanie następnie odprowadzona do przydrożnych rowów melioracyjnych.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Inwestycja położona jest poza terenem zagrożonym wystąpieniem ruchów masowych.

Przedsięwzięcie zostanie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Projektowana sieć kanalizacyjna nie przebiega przez obszar szczególnego zagrożenia powodzią. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na postępującą zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji. Przyjęte rozwiązania techniczne oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e) ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu Dąbrowy Krotoszyńskie Baszków – Rochy, który nie posiada obowiązujących zakazów. Najbliższymi obszarami Natura 2000, zlokalizowanymi w odległości ok. 2,5 km od przedsięwzięcia są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskie PLB300007 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002. Zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, inwestycja będzie prowadzona poza korytarzami ekologicznymi (Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011).

Trasa projektowanej sieci kanalizacyjnej przebiega w pasie drogowym. Wnioskodawca zadeklarował, że nie będzie dokonywał wycinki istniejących drzew i krzewów, co oznacza, że realizacja przedsięwzięcia może być dokonana bez ich usuwania. Uwzględniając powyższe i mając na uwadze ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe i krajobrazowe nałożono warunek nie dokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przez mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki.

W celu ochrony płazów i innych zwierząt nałożono warunek, aby na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce oraz, aby taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

W przypadku natrafienia podczas planowanych prac na gatunki chronione lub miejsca lęgowe ptaków, prace należy przerwać do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów. Zezwolenie takie, na podstawie art. 56 ust. 1 i ust. 2 ustawy o ochronie przyrody może wydać Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia, jego rodzaj oraz skalę, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska.

Z uwagi na skalę, charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znaczącego negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie przeprowadzonej analizy dokumentacji, w tym k.i.p. wraz z zawartymi uzupełnieniami i zmianami ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz zaś przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kpa, poinformowano strony obwieszczeniem o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych w toku postępowania dowodów i materiałów poprzez umieszczone na tablicy Urzędu Gminy w Rozdrażew, tablicy informacyjnej w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rozdrażew bip.rozdrazew.pl. W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi ani wnioski. Zatem po wypełnieniu przez wnioskodawcę wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Wójt Gminy Rozdrażew rozpatrzył przedmiotową sprawę w oparciu o zgromadzone materiały i orzekł jak na wstępie.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy ooś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informację o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dotacza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.).

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.

Przypomina się, iż zgodnie z art. 76 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021r., poz. 1973, ze zm.) na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:

- 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
- 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Zgodnie z art. 389 pkt 1, 2 i 6 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r., poz. 624, ze zm.), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne jest wymagane na usługi wodne, szczególnie korzystanie z wód oraz wykonanie urządzeń wodnych.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy Prawo wodne przepisy ustawy dotyczące wykonania urządzeń wodnych - stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, rozbioru lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.

W przypadku konieczności odwodnienia wykopów należy uzyskać zgodę wodnoprawną w oparciu o w/w ustawę Prawo Wodne.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu ul. Częstochowska 12, za pośrednictwem Wójta Gminy Rozdrażew w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie lub udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

Załącznik nr 1:

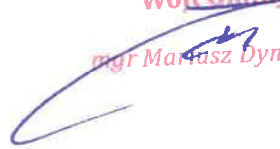
Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa na terenach zlokalizowanych na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie.

Otrzymują:

1. Inwestor - EASYKOP Robert Wizner ul. Starokościelna 12, 63-750 Sulmierzyce,
2. Strony postępowania w trybie art. 49 k.p.a. (zawiadomienie-obwieszczenie),
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Sanitarny w Krotoszynie ul. Floriańska 10, 63-700 Krotoszyn,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lesznie ul. Chociszewskiego 12, 64-100 Leszno,
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznani ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań.

Wójt Gminy

mgr Mariusz Dymarski

Załącznik nr 1

do Decyzji Wójta Gminy Rozdrażew znak: GK.6220.3.2022 z dnia 10.08.2022r. o środowiskowych uwarunkowaniach

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa na terenach zlokalizowanych na działkach o nr ew. 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4, 362/1, 362/2, 394/2, 20 obręb Dąbrowa i obręb Rozdrażew w miejscowości Dąbrowa i Rozdrażew, gmina Rozdrażew, powiat krotoszyński, województwo wielkopolskie, które stanowią własność: Skarbu Państwa, Gminy Rozdrażew, Gminy Rozdrażew – drogi gminne, Pana Jana Nabzdyka Dąbrowa 19, 63-708 Rozdrażew, Powiatu krotoszyńskiego – Powiatowy Zarząd Dróg, Pani Bogumiły i Pana Rafała Gąsiorek ul. Sportowa 10, 63-708 Rozdrażew.

Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dąbrowa i podłączeniu jej poprzez kanalizację w Rozdrażewie do oczyszczalni ścieków w Rozdrażewie.

W związku z planowaną inwestycją zostaną wybudowane następujące odcinki:

a) Kanalizacji sanitarnej–grawitacyjnej

- Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm –ok. 2 900mb
- Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm –ok. 400mb
o łącznej długości ok. 3 300mb

b) Kanalizacji sanitarnej–tłocznej

- Montaż rurociągów z rur PEHD DN90 –ok. 3mb
- Montaż rurociągów z rur RC -PEHD DN 125–ok. 2350mb
o łącznej długości ok. 2 353mb
- Przepompownia- 2szt.

Rodzaj technologii

Rury układane będą na wyprofilowanym dnie, na gruncie nośnym. Przed rozpoczęciem robót ziemnych dokonane zostanie tyczenie trasy sieci. Tyczenie zlecone zostanie uprawnionemu geodecie. Warstwy podbudowy i gruntu nadające się do wykorzystania odłożone zostaną na bok do późniejszego zasypywania wykopów.

Montaż rur na dnie wykopu prowadzony będzie na podłożu całkowicie odwodnionym i z wyprofilowanym dnem. Odwodnienie będzie wykonywane za pomocą igłofiltrów, a zasięg leja depresyjnego nie będzie wykraczał poza granice działek na których będzie budowana kanalizacja. Woda z odwadnianego terenu będzie odprowadzana do rowów melioracyjnych.

Roboty ziemne prowadzone będą ręcznie i mechanicznie. W odległości 2 m przed istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty prowadzone będą wyłącznie ręcznie. W przypadku zlokalizowania

uzbrojenia podziemnego nie naniesionego na planie powiadomione zostaną zainteresowane strony celem ustalenia własności.

Przy układaniu rurociągów zachowane zostaną bezpieczne odległości od istniejących obiektów naziemnych i uzbrojenia podziemnego. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym zostaną wykonane zgodnie z oznaczeniami na profilach i wytycznych zawartych w uzgodnieniach branżowych.

Wykopy dla ułożenia rurociągów wykonywane będą jako wąsko przestrzenne obudowane. W miejscach, w których pozwalają na to warunki gruntowe, wykopy dopuszcza się wykonać jako szerokoprzestrzenne.

Wyrównanie dna wykopu i wykonanie podłoża wykonywane będą bezpośrednio przed przystąpieniem do montażu rurociągów. Roboty te wykonywane będą ręcznie, bez przegłębiania wykopu.

Rurociągi układane będą w wykopie na podsypce piaskowej o grubości ok. 0,2 m. Po ułożeniu rurociągi obsypane zostaną piaskiem do wysokości ok. 0,3 m ponad wierzch rury z zagęszczaniem co 10 cm.

Obsypkę oraz podsypkę rur wykonana zostanie z gruntu rodzimego, w przypadku występowania złych warunków gruntowych (tj. nasypy, namuły oraz torfy) materiał zostanie wymieniony min 1,0 m poniżej głębokości posadowienia rur i studni. Dodatkowo podsypka zostanie odseparowana od gruntu rodzimego warstwą geowłókniny i zagęszczona do uzyskania wskaźnika $I_s=0,98$.

Przed zasypaniem rurociągi zostaną zinwentaryzowane geodezyjnie.

Wykopy zasypywane będą warstwami, co 25 cm z jednoczesnym zagęszczaniem gruntu.

Współczynnik zagęszczenia gruntu po zasypaniu wykopów powinien wynosić $I_s=0,98$. Po zakończeniu budowy teren zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu pierwotnego, a nadmiar ziemi, gruz, kamienie wywiezione na miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Przy układaniu rurociągów będą zachowane odległości bezpieczne od istniejących obiektów naziemnych i uzbrojenia podziemnego. Skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym będą wykonane zgodnie z oznaczeniami na profilach i wytycznych zawartych w uzgodnieniach branżowych.

Metodą wykopową będzie wykonywana kanalizacja grawitacyjna, natomiast kanalizacja tłoczna w większości będzie wykonywana metoda bez wykopową za pomocą przecisku sterowanego.

W związku z faktem, że roboty budowlane będą wykonywane wzdłuż drogi to surowce i materiały budowlane będą na bieżąco dowożone na plac budowy.

W związku z tym, że część prac będzie wykonywana w drodze, która biegnie przez tereny upraw polowych to na koniec dnia pracy wykopy będą zasypywane, tak aby zminimalizować możliwość wpadnięcia do nich ludzi ale przede wszystkim zwierząt. Podczas pracy występują również przerwy na posiłki, wówczas pozostawione są otwarte wykopy, a ich teren jest zabezpieczony tylko barierkami. Po zakończeniu każdej przerwy, przed przystąpieniem do pracy, pracownicy każdorazowo sprawdzą wykop czy nie znajdują się w nich małe zwierzęta lub płazy. W przypadku zauważenia w wykopie zwierzęcia lub płaza, podjęte zostaną próby ich złapania i przeniesienia w bezpieczne dla nich miejsce.

Maksymalna dobową ilość ścieków jaką może przyjąć oczyszczalnia ścieków w Rozdrażewie wynosi maksymalnie ok. 700 m³/dobę, natomiast obecnie na oczyszczalnię ścieków maksymalnie dopływa ok. 450m³/dobę. Projektowaną kanalizacją będą odprowadzane ścieki w maksymalnej ilości ok. 58m³/dobę.

Wójt Gminy
mgr Mariusz Lymarski



GG.6630.51.2022

ODPIS PROTOKOŁU

z przeprowadzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2021r. poz. 1990 ze zm.), w dniu 2022-03-22 zakończono naradę koordynacyjną w Starostwie Powiatowym w Krotoszynie przy ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10 przeprowadzonej za pomocą aplikacji internetowej i.Narady.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Dariusz Kłakulak

(Imię i nazwisko)

Geodeta Powiatowy – Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

(Stanowisko służbowe)

działający¹ z upoważnienia Nr

OR.077.23.2014

wydanego przez

Starostę Krotoszyńskiego

(Nazwa organu wydającego upoważnienie)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	GG.6630.51.2022
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Projekt sieci kanalizacyjnej; przesyłowa.
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	JE: Rozdrażew, Obr.: 0003, Dz.: 13/2, 18, 20, 27, 39/2, 42, 48, 51, 56, 59, 60, 61, 132, 170/2, 202/1, 202/2, 211, 273/1, 273/3, 273/4 JE: Rozdrażew, Obr.: 0009, Dz.: 362/1, 362/2, 394/2
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	EASYKOP Robert Wizner 63-750 SULMIERZYCE, ul. Starokościelna 12, Polska

¹ Niepotrzebne skreślić

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	ENERGA Operator S.A. Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji Jarocin _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie.
2.	NETIA S.A. _____ Jerzy Urbański	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag.
3.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu _____ Artur Jagiełło	nie dotyczy _____ Nie dotyczy.
4.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o.o. _____ Partyk Kopczyński	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag.
5.	PHU JARANET Jarosław Wszół _____	pozytywne bez uwag _____ Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie.
6.	PKP TELKOL Sp. z o.o. Region Zachodni w Poznaniu _____ Tomasz Grupa	nie dotyczy _____ Nie dotyczy.
7.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.- Gazownia w Krotoszynie _____ Marcin Smoliński	nie dotyczy _____ Nie dotyczy.
8.	Przedsiębiorstwo "PROMAX" Spółka Jawna Zofia Fórmanek-Okrój, Wiesław Okrój _____ Łukasz Dembiński	pozytywne z uwagami _____ Uzgadziam pozytywnie z następującymi uwagami: 1.W zakresie planowanej inwestycji występuje infrastruktura teletechniczna firmy PROMAX. 2.Prace w pobliżu infrastruktury teletechnicznej firmy PROMAX wykonywać ręcznie. 3.Minimum 7 dni przed rozpoczęciem prac należy powiadomić mailowo firmę PROMAX (lukasz.dembinski@promaxnet.pl) (Łukasz Dembiński - 609 514 747) 4.Wszelkie koszty związane z uszkodzeniem infrastruktury teletechnicznej firmy PROMAX, ponosi inwestor lub wykonawca.
9.	ZAPNET Karol Zapart Sp. j. _____ Michał Kubiak	nie dotyczy _____ Nie dotyczy.
Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:		
Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby	Stanowisko/treść uwagi

	upoważnionej przez organ:	
1.	Gmina Rozdrażew _____ Aleksandra Siwek	pozytywne z uwagami _____ Należy zachować bezpieczne odległości od sieci uzbrojenia terenu.

Uwaga własna przewodniczącego:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Przewodniczący Rady Koordynacyjnej w Kroto- szynie _____ Dariusz Kłakulak	pozytywne bez uwag _____ Brak uwag.

z up. Starosty
Przewodniczący Rady Koordynacyjnej
mgr inż. Dariusz Kłakulak
/odpis protokołu podpisano cyfrowo/